РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
АТНИНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ

422750, село Большая Атня, улица Советская, дом 38

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӘТНӘ РАЙОН СОВЕТЫ

422750, Олы Әтнә авылы, Совет урамы., 38нче йорт

Тел.: 8(84369)21004, факс: 8(84369)21020, E-mail: atnya@tatar.ru, сайт: atnya.tatarstan.ru

РЕШЕНИЕ КАРАР

“23” сентябрь 2020 ел. № 11.

Татарстан Республикасы
Әтнә район Советының
«Аренда түләүләрен түләүдән
азат итү өлешендә кече һәм урта
эшмәкәрлек субъектларына ярдәм
итү чаралары турында» 22.05.2020 ел,
№ 205 карарына үзгәрешләр кертү хакында

«Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль законга, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең «Кече һәм урта эшкуарлык субъектларына ярдәм чаралары турында» 2020 елның 19 мартындагы 670-р номерлы күрсәтмәсенә, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 22.04.2020 ел, № 821-р күрсәтмәсенә (Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 08.05.2020 ел, № 910-р күрсәтмәсе белән кертелгән үзгәрешләр белән) таянып, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 06.08.2020 елның № 1497-р, Татарстан Республикасының Әтнә район Советы КАРАР ИТТЕ:

1. Татарстан Республикасы Әтнә район Советының «Аренда түләүләрен түләүдән азат итү өлешендә кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына ярдәм итү чаралары турында» 22.05.2020 ел, №205 карарына түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

1 пунктта:

«а» пунктчасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«а) арендаторлар - кече һәм урта эшкуарлык субъектларының, социаль юнәлешле коммерцияле булмаган оешмалар - коммерциячел булмаган оешмалар реестрына кертелгән иҗтимагый файдалы хезмәтләр башкаручыларның Бердәм реестрына кертелгән кече һәм урта эшкуарлык субъектлары, социаль юнәлешле коммерциячел булмаган оешмалар-мөрәҗәгать иткән көннән җиде эш көне эчендә - Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2020 елның 3 апрелендәге № 434 Карары белән расланган яңа коронавирус инфекциясе таралу нәтиҗәсендә килеп туган хәл начарайган шартларда, Россия икътисады тармаклары исемлеге буенча бер яки берничә тармакта эшчәнлек алып баручы иҗтимагый файдалы хезмәтләрне башкаручыларны иң күп зыян күрүчеләр дип саныйлар, «Яңа коронавирус йогышы таралу нәтиҗәсендә хәл начарайган шартларда зыян күргән Россия икътисадының тармаклары исемлеген раслау турында», муниципаль казнаны (шул исәптән җир

кишәрлекләрен) тәшкил итүче муниципаль мөлкәтне арендалау шартнамәләре буенча аренда түләүләрен түләүдән азат итү һәм 2020 елның 1 апреленнән 2020 елның 1 июленә кадәр аренда түләүләрен түләүне кичектереп тору турында өстәмә килешүләр төзү.

Арендатор икътисадый эшчәнлекнең төп яки өстәмә төрләре буенча билгеләнә, алар турында мәгълүмат юридик затларның Бердәм дәүләт реестрында яисә хосусый эшмәкәрләрнең Бердәм дәүләт реестрында булган.

Өстәмә килешүләр, күрсәтелгән төр икътисадый эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен аннан файдалану максатларында казнаны (шул исәптән җир кишәрлекләрен) тәшкил итүче муниципаль мөлкәтне арендага бирүне күздә тоткан аренда шартнамәләренә һәм әлеге төр эшчәнлек төрләрен гамәлгә ашыру өчен тиешле мөлкәттән файдалануны раслаучы документлар булганда, арендага алучылар белән аренда килешүләренә төзелә, Татарстан Республикасы территориясендә гадәттән тыш хәлләр югары әзерлек режимы кертелгән көнгә аларның муниципаль казнаны (шул исәптән җир кишәрлекләрен) тәшкил итүче муниципаль мөлкәтне арендалау килешмәләре буенча алдагы чор өчен аренда түләүләре түләү буенча үтәлмәгән бурычы юк.»;

«б» пунктчасында «кече һәм урта эшкуарлык субъектлары» сүзләреннән соң «социаль юнәлешле коммерциячел булмаган оешмалар» сүзләрен өстәргә;

2 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«2. Әлеге күрсәтмәнең 1 пунктындагы «а» пунктчасында күрсәтелгән арендаторлар белән өстәмә килешүләр түбәндәге шартларда төзелә:

аренда түләве буенча бурыч 2021 елның 1 гыйнварыннан да иртәрәк түләнергә тиеш түгел, әмма 2023 елның 1 гыйнварыннан да соңга калмыйча, этаплап, айга бер тапкырдан да артмыйча, аренда килешүе буенча айлык аренда түләве күләменнән артмый торган түләүләр белән түләнергә тиеш;

кичектерүгә бәйле рәвештә, арендатор тарафыннан аренда түләвен кертү тәртибен һәм срокларын сакламау (шул исәптән мондый чаралар аренда килешүендә каралган очракларда) белән бәйле рәвештә, чит акчалардан файдаланган өчен штрафлар, процентлар яки башка җаваплылык чаралары кулланылмый;

кичектереп тору белән бәйле рәвештә арендатор тарафыннан түләнергә тиешле өстәмә түләүләрне билгеләү рөхсәт ителми;

аренда килешүен вакытыннан алда өзгәндә аренда түләве буенча бурыч бер үк вакытта түләнә.».

6. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының (http://pravo.tatarstan.ru) рәсми порталында һәм Әтнә муниципаль районының (http://atnya.tatarstan.ru) рәсми сайтында, кабул ителгән көннән өч көн эчендә, бастырып чыгарырга.

7. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Татарстан Республикасы Әтнә муниципаль районының Мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы җитәкчесенә йөкләргә.

Әтнә муниципаль районы башлыгы,
Әтнә район Советы рәисе Г.Г .Хәкимов