

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН  
АТНИНСКИЙ РАЙОННЫЙ  
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЭТНЭ РАЙОНЫНЫҢ  
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

422750, село Большая Атня,  
улица Советская, дом 38

422750, Олы Этнэ авылы,  
Совет урамы, 38нче йорт

Тел./факс: 8(84369)21020, E-mail: [atnya@tatar.ru](mailto:atnya@tatar.ru), сайт: [atnya.tatarstan.ru](http://atnya.tatarstan.ru)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

«01» апрель 2020 ел

№ 127

«Татарстан Республикасы Этнэ муниципаль  
районында 2020 - 2022 елларга яшь гаилэләрне  
торак белән тәэмин итү» программасын раслау турында»

"2014-2022 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре күрсәтү белән тәэмин итү "дәүләт программасын раслау турында" Татарстан Республикасы Министрлар кабинетының 30.04.2014 ел, № 289 карары; "Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2014 елның 30 апрелендәге 931 номерлы карарына үзгәрешләр кертү турында" Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2015 елның 9 декабрендәге 931 номерлы карары нигезендә; "2014-2022 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре күрсәтү белән тәэмин итү "дәүләт программасын раслау турында" 2018 елның 22 сентябрендәге 840 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты Карары; "2014-2022 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре күрсәтү белән тәэмин итү "дәүләт программасын раслау турында" 2014 елның 30 апрелендәге 289 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты карарына үзгәрешләр кертү хакында" 2018 елның 22 сентябрендәге 840 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты карары; Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының "2014-2022 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре күрсәтү белән тәэмин итү "дәүләт программасын раслау турында «2014 ел, 30 апрель, 289 нчы карары белән расланган «2014-2012 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре күрсәтү белән тәэмин итү «дәүләт программасына үзгәрешләр кертү хакында" 2013 ел, 30 апрель, 300 нче карары»; "2014 елга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәэмин итү" дәүләт программасының «2014 - 2022 елларга Татарстан Республикасында яшь гаилэләрне торак белән тәэмин итү "ярдәмче программасына үзгәрешләр кертү турында" 2019 елның 20 сентябрендәге 853 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты карары - Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының "2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак - коммуналь хужалык хезмәтләре күрсәтү белән тәэмин итү "дәүләт программасын раслау турында «2014 ел, 30 апрель, 289 нчы карары белән расланган "2014-2022 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре күрсәтү белән тәэмин итү" дәүләт программасын раслау турында" Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2019 елның 3 октябрендәге 888 номерлы карары белән расланган «Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре күрсәтү белән тәэмин итү» дәүләт программасын раслау турында», Этнэ район башкарма комитеты КАРАР БИРӘ:

1. «Татарстан Республикасы Өтнә муниципаль районында 2020 - 2022 елларга яшъ гаилэләрне торак белән тээмин итү» программасын 1 нче кушымта нигезендә расларга.

2. Өлеге карарны Татарстан Республикасы Өтнә муниципаль районының рәсми сайтында интернет челтәрендә түбәндәге адрес буенча урнаштырырга: <http://atnya.tatarstan.ru>) һәм Татарстан Республикасы (<http://pravo.tatarstan.ru>) хокукый мәгълүматының рәсми порталында бастырып чыгарырга.

3. Өлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үземдә калдырам.

Житәкче



А. Ф. Каюмов



«2020-2022 елларга Татарстан Республикасы Этнә муниципаль районында яшә гаиләләргә  
 торак белән тәэмин итү»  
 ПРОГРАММАСЫ

Программа исеме	«2020-2022 елларга Татарстан Республикасы Этнә муниципаль районында яшә гаиләләргә торак белән тәэмин итү» (алга таба – Программа)
Программаны эшләү өчен нигезләр	<p>Татарстан Республикасында "Россия гражданнына - һәркем алырлык һәм уңайлы торак" өстенлекле милли проекты;</p> <p>Россия Федерациясә Хөкүмәтенәң «Россия Федерациясә гражданнын һәркем өчен мөмкин булган һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәэмин итү " 2017 елның 30 декабрәндәгә 1710 номерлы карары;</p> <p>Россия Федерациясә Хөкүмәтенәң "Россия Федерациясә гражданнын һәркем өчен мөмкин булган һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәэмин итү" 2010 елның 17 декабрәндәгә 1050 номерлы карары;</p> <p>"Торак шартларын яхшыртуда яшә гаиләләргә дәүләт ярдәме турында" 1999 елның 21 октябрәндәгә 2443 номерлы Татарстан Республикасы законы;</p> <p>«2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре күрсәтү белән тәэмин итү» дәүләт программасын раслау турында» 2014 елның 30 апреләндәгә 289 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты карары;</p> <p>"2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре күрсәтү белән тәэмин итү "дәүләт программасын раслау турында "2014 елның 30 апреләндәгә 289 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты карарына үзгәрешләр кертү хакында" 2015 елның 9 декабрәндәгә 931 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты карары;</p> <p>"2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәэмин итү" дәүләт программасын раслау турында " 2014 елның 30 апреләндәгә 289 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты карарына үзгәрешләр кертү хакында "2018 елның 22 сентябрәндәгә 840 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты карары;</p> <p>"2014-2021 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәэмин итү"дәүләт программасын раслау турында «2014 елның 30 апреләндәгә 289 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты карары белән расланган «2014-2012 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре күрсәтү белән тәэмин итү» дәүләт программасына үзгәрешләр кертү хакында" 2019 елның 16 апреләндәгә 300 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты карары;</p> <p>"2014-2021 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәэмин итү" дәүләт программасының «2014 - 2022 елларга Татарстан Республикасында яшә</p>

	гаилэләрне торак белән тәэмин итү" ярдәмче программасына үзгәрешләр кергү турында" 2019 елның 20 сентябрдәгә 853 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты карары - Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының" 2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак - коммуналь хужалык хезмәтләре күрсәтү белән тәэмин итү "дәүләт программасын раслау турында "2014 ел, 30 апрель, 289 нчы карары; "Сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хезмәтләр күрсәтү белән тәэмин итү" дәүләт программасын раслау турында" 2019 елның 3 октябрдәгә 888 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты карары.
Программага муниципаль заказ бирүче	Әтнә район башкарма комитеты; Әтнә районы Башкарма комитетының яшьләр эшләре, спорт һәм туризм бүлеге
Программаның төп максаты	Билгеләнгән тәртиптә торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танылган яшь гаиләләргә торак проблемасын хәл итүдә дәүләт ярдәменә өстәмә чараларын күрсәтү.
Программаның төп бурычлары	- яшь гаиләләргә стандарт торак сатып алу яки стандарт индивидуаль торак йорт төзү өчен социаль түләүләр бирүне тәэмин итү; яшь гаиләләргә үз акчаларын, банкларның һәм башка оешмаларның өстәмә финанс чараларын жәлеп итү өчен шартлар тудыру, шул исәптән ипотека торак кредитлары һәм шәхси торак сатып алу яки төзү өчен кредитлар бирү.
Программаның төп чараларын башкаручылар	- Әтнә район башкарма комитеты; - Әтнә районы Башкарма комитетының структур бүлекчәләре; - стандарт торак бирү буенча вәкаләтле оешмалар - федераль дәрәжәдә билгеләнгән критерийлар нигезендә сайлап алынган банклар.
Программаны тормышка ашыру вакыты һәм этаплары	Программаны тормышка ашыру вакыты: 2020-2022 еллар
Программаны финанслау күләмнәре һәм чыганақлары	Чараларны финанслау күләме ел саен Россия Федерациясе Төзелеш һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгында конкурс нигезендә сайлап алу нәтижәләре буенча ачыкланырга тиеш.

### **I. Программаны тормышка ашыру максатлары, бурычлары, принциплары һәм сроклары**

Программа Татарстан Республикасында милли проектның өстенлекле юнәлешләреннән берсе булып тора, ул гражданның аерым категорияләренә торак сатып алуда яки индивидуаль торак йорт төзүдә дәүләт ярдәме системасын үстерүне күздә тотта.

Программаның максаты - билгеләнгән тәртиптә торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танылган яшь гаиләләргә торак проблемасын хәл итүдә дәүләт ярдәменә өстәмә чараларын күрсәтү.

Программаның бурычлары:

стандарт торак сатып алу яки стандарт индивидуаль торак йорт төзү (алга таба - социаль түләүләр) өчен социаль түләүләр программасында катнашучы яшь гаиләләргә социаль түләүләр бирүне тәэмин итү);

- яшь гаиләләренә үз акчалары, торак кредитлары һәм займнар, шул исәптән ипотека кредитлары бирүче өстәмә финанс чаралары, торак сатып алу яки индивидуаль торак төзү өчен шартлар тудыру.



Программада катнашучы яшь гаилэләр стандарт торак урыны алу өчен вәкаләтле оешмаларга мөрәжәгать итә алалар.

Программаны тормышка ашыруның төп принциплары булып тора:

- яшь гаилэләр программасында катнашу ирекле;
- законнар нигезендә торак шартларын яхшыртуга мохтаж яшь гаиләне тану;
- яшь гаиләнең торакның исәп-хисап (уртача) бәясен социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә түләү өчен житәрлек акча акчалары булу;
- яшь гаилэләр өчен программа кысаларында федераль бюджеттан, Россия Федерациясе субъектлары бюджетларыннан һәм (яки) жирле бюджетлардан торак шартларын яхшырту өчен бирелә торган акчалар исәбеннән ярдәм алу хокукын гамәлгә ашыру мөмкинлеге бары тик бер тапкыр гына.

Программада яисә торак шартларын яхшыртуда дәүләт ярдәме күрсәтүне күздә тоткан башка программада (ярдәмче программада) катнашу хокукы яшь гаиләгә бирелә.

Программаны тормышка ашыру вакыты: 2020-2020 еллар.

## II. Программа чаралары системасы

Программа чаралары системасын гамәлгә ашыру федераль, төбәк һәм муниципаль дәрәжәләрдә гамәлгә ашырыла.

Федераль һәм региональ дәрәжәләрдәге оештыру чаралары "Россия Федерациясе гражданнын үтемле һәм уңайлы торак һәм коммунал хезмәтләр белән тәэмин итү" федераль дәүләт программасы составына керүче "Яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү" ярдәмче программасы һәм "2014 - 2022 елларга Татарстан Республикасында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү" дәүләт программасының "2014-2022 елларга Татарстан Республикасында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү" ярдәмче программасы чараларын гамәлгә ашыруны күздә тота.

Өтнә муниципаль районында оештыру чараларын күздә тота:

- законда билгеләнгән тәртиптә яшь гаиләләрне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану;
  - үзенә йөкләнгән вәкаләтләрне гамәлгә ашыру өчен норматив-хокукый актлар кабул итү;
  - программада катнашучы яшь гаиләләрне исәпкә алуны оештыру;
  - социаль түләүләр алуга яшь гаиләләр исемлекләрен ел саен формалаштыру;
  - Программа чараларын тормышка ашыру өчен жирле бюджеттан бүлеп бирелә торган акчалар күләмен ел саен билгеләү;
  - массакуләм мәгълүмат чараларында программаның максатларын һәм бурычларын яктыртуны тәэмин итү;
  - яшь гаиләләргә билгеләнгән тәртиптә торак алу өчен таныклыклар биру;
- социаль тәэминатның бердәм дәүләт мәгълүмат системасы (алга таба - ЕГИСО) системасында (алга таба-ЕГИСО) торак шартларын яхшырту өчен яшь гаиләләргә бирелә торган социаль түләүләр турындагы мәгълүматны Россия Федерациясе Хөкүмәте билгеләгән тәртип һәм күләм буенча һәм егисо операторы билгеләгән форматларга туры китереп урнаштыруны тәэмин итү.

Шулай ук үз вәкаләтләре кысаларында муниципаль дәрәжәдә оештыру чаралары да күздә тотыла:

- программада катнашучылар турында мәгълүматларның мәгълүмати-аналитик базасын формалаштыру;
- программа чараларын тормышка ашыру өчен федераль бюджет һәм Татарстан Республикасы бюджеты акчаларын бүлеп бирүгә гариза формалаштыру;
- программаны тормышка ашыру барышын тикшереп тору;
- программаны гамәлгә ашыру максатларын, бурычларын һәм нәтижеләрен массакуләм мәгълүмат чараларында яктырту;

- программаны тормышка ашыру мониторингы үткөрү, Яшьләр эшләрә буенча Министрлыкка-дәүләт заказчысына республика программасын тәкъдим итү өчен мәгълүмати – аналитик һәм хисап материаллары эзерләү.

### **III. Программаны ресурслар белән тәмин итү**

Программаны финанслауның төп чыганаclarы булып тора:

- билгеләнгән тәртиптә жәлеп ителә торган Татарстан Республикасы бюджеты акчалары:
- федераль бюджет акчалары (Ярдәмче программа чараларын финанслашу));
- яшь гаиләләргә торак урыны алу яки индивидуаль торак йорт төзү өчен кредит һәм кредитлар бирүче кредит һәм башка оешмалар акчалары, шул исәптән Ипотека торак кредитлары;
- сатып алына торган торак урыны бәясен өләшчә түләү яки индивидуаль торак йорт төзү өчен файдаланыла торган яшь гаиләләр акчалары.

Программаны федераль бюджет һәм Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбеннән финанслауның факттагы күләме дәүләт заказчысы - Татарстан Республикасы Яшьләр эшләрә министрлыгы тарафыннан бүлү нәтижәләре буенча билгеләнә.

### **IV. Программаны тормышка ашыру механизмы**

Программаны тормышка ашыру механизмы социаль түләүләр бирү юлы белән яшь гаиләләргә торак шартларын яхшыртуда өстәмә дәүләт ярдәме чараларын күрсәтүне күздә тотта.

Яшь гаиләгә торак урыны сатып алу (төзү) өчен социаль түләү программаның 1 нче һәм 4 нче кушымталарында китерелгән кагыйдәләр нигезендә бирелә һәм кулланыла.

Социаль түләүне бирү шарты булып яшь гаиләнең торак сатып алу (төзү) өчен, шул исәптән торак урыны өчен түләү яки сатып алу өчен кирәкле ипотека буенча кредит килешүе (займ) буенча алынган өстәмә акчалары яки акчалары булу тора. Өстәмә акча сыйфатында яшь гаилә шулай ук ана (гаилә) капиталы акчаларын (бер өләшен) куллана ала.

ТР Өтнә район башкарма комитеты торак шартларын яхшыртуга мохтаж яшь гаиләләрне билгеләү һәм торак сатып алу (төзү) өчен кредит килешүе (займ килешүе) буенча алынган өстәмә акчалар яки акчалар, шул исәптән торак урыны өчен түләү яки торак сатып алу өчен кирәк булган ипотека торак шартнамәсе буенча да, программага 3 нче кушымтада китерелгән документлар исемлегенә таяна.

Программада катнашу һәм социаль түләү бирү шарты булып яшь гаиләнең балигъ булмаган әгъзаларының жирле үзидарә органнары, Татарстан Республикасы башкарма хакимияте органнары, федераль башкарма хакимият органнарының территориаль органнары тарафыннан Яшь гаилә әгъзалары турында персонал мәгълүматларны эшкәртүгә ризалыгы тора.

Килешү «Шәхси мәгълүматлар турында» 2006 елның 27 июлендәге 152-ФЗ номерлы Федераль законның 9 статьясы нигезендә рәсмиләштерелгә тиеш.

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2015 елның 9 декабрәдәге карары белән расланган "2014-2020 елларга Татарстан Республикасында яшь гаиләләрне торак белән тәмин итү" ярдәмче программасы кагыйдәләре нигезендә яшь гаиләгә бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү бирелә һәм кулланыла. "2014-2022 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак - коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәмин итү" дәүләт программасын раслау турында "Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2014 елның 30 апрелендәге 289 номерлы карарына (алга таба - Ярдәмче программа) үзгәрешләр кертү хакында" 931 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар кабинеты карары.

Социаль түләүне бирү шарты булып яшь гаиләнең торак сатып алу яки сатып алу өчен кирәкле торак сатып алу өчен кредит (займ) алу өчен өстәмә акчалары яки житәрлек керемнәре, бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өләшендә булу тора. Өстәмә акча сыйфатында яшь гаилә шулай ук ана (гаилә) капиталы акчаларын (бер өләшен) куллана ала.

Килешү "Шәхси мәгълүматлар турында" 2006 елның 27 июлендәге 152-ФЗ номерлы Федераль законның 9 статьясы нигезендә рәсмиләштерелгә тиеш.



Социаль түләүне яшь гаиләгә житкерү механизмы буларак, торак урыны яки шәхси торак йорт төзүгә социаль түләү алу хокукы турында таныклык (алга таба – таныклык) кулланылачак, ул яшь гаиләнең программаны тормышка ашыруда катнашуы турында Карар кабул иткән Этнә район башкарма комитеты тарафыннан бирелә. Алынган таныклык аның хужасы тарафыннан социаль түләүләр бирүгә каралган акчаларга хезмәт күрсәтү өчен республика программасының дәүләт заказчысы тарафыннан сайлап алынган банкка тапшырыла, анда яшь гаилә эгъзасы исеменә социаль түләү күчерү өчен билгеләнгән банк сәхте ачыла. Яшь гаилә – таныклыкның хужасы торак сатып алу урыны буенча банк белән банк сәхте килешүе тәзи.

Яшь гаилә – таныклык хужасы республика программасының дәүләт заказчысы тарафыннан банк сәхте ачылган программада катнашу өчен сайлап алынган банктагы ипотека торак кредитын алырга мөмкин.

Программада катнашу үзенчәлекләре республика программасының дәүләт заказчысы тарафыннан билгеләнгән тәртип нигезендә билгеләнә.

Этнә районы Башкарма комитетының Яшьләр эшләре, спорт һәм туризм бүлеге; - программаның координаторы булып тора:

программада катнашучыларның эшен координацияләү;

программаны тормышка ашыруны методик яктан тәэмин итү;

республика программасының дәүләт заказчысы, вәкаләтле оешмалар, банк белән үзара хезмәттәшлекне тәэмин итү;

Этнә муниципаль районының республика программасында катнашу өчен гаризасын яклау;

программа чараларының нәтижәлелеген мониторинглау һәм бәяләү;

дәүләт заказчысына республика программасын тәкъдим итү өчен мөгълүмати-аналитик һәм хисап материалларын эзерләү.

#### **V. Программаны тормышка ашыруның социаль-икътисады нәтижәлелеген бәяләү**

Программаны тормышка ашыру өчен федераль бюджет, Татарстан Республикасы бюджеты һәм Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре бюджетлары акчаларын куллану нәтижәлелеге, ярдәмче программада каралган критерийларны һәм индикаторларны исәпкә алып, тәэмин ителәчәк.

1 нче кушымта «Татарстан Республикасы  
Этнә муниципаль районында 2020-221 елларга  
яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү»  
муниципаль программасына, Этнә районы  
башкарма комитеты карары белән расланган  
2020 елның «02» 04 № 121

#### **«2020 – 2022 елларга Татарстан Республикасы Этнә муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» программасын тормышка ашыру кысаларында яшь гаиләләргә торак сатып алу өчен социаль түләүләр бирү кагыйдәләре**

1. Әлеге кагыйдәләр "2020 елга Татарстан Республикасы Этнә муниципаль районында Яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү" программасын гамәлгә ашыруда катнашу өчен вәкаләтле оешмалар һәм сайлап алынган банктар аша торак сатып алу яки индивидуаль торак йорт төзү өчен яшь гаиләләргә социаль түләүләр бирү тәртибен билгели - Торак урыны сату-алу шартнамәсен түләү өчен (беренчел торак базарында стандарт торак сатып алуга вәкаләтле оешма белән килешү бәясе составында каралган акчалардан тыш) (алга таба-торак урынына шартнамә); торак йорт төзелешенә төзелеш подряды килешүе бәясен түләү өчен торак йорт төзү өчен торак йорт төзү өчен түләү өчен торак урынына стандарт торак сатып алуга вәкаләтле оешма белән килешү бәясе

составында карала торган акчалардан тыш) жибәрелергә мөмкин булган; пай взносын түләү хисабына соңгы түләүне гамәлгә ашыру өчен яшь гаилә яки ир белән хатынның берсе торак, торак-төзелеш, торак туплау кооперативы (алга таба - кооператив) эгзасы булган очракта, торак урыны әлеге яшь гаилә милкенә күчерелә.; торак сатып алуға, шул исәптән торак урыны сату-алу шартнамәсе бәйсез түләүгә (киләшүдә каралган очрақларда) һәм (яки) әлеге оешма хезмәтләре өчен түләүгә; торак кредитын алганда, шул исәптән ипотека кредиты яисә торак сатып алуға яки торак йорт төзүгә беренчел взносны түләүгә;; бурычның төп суммасын түләү һәм торак кредитлары, шул исәптән ипотека яки торак йорт сатып алу яки торак йорт төзү (алга таба - кредитлар буенча бурычны түләү) буенча процентларны түләү (алга таба-кредитлар буенча бурычны түләү), бу кредитлар яисә заемнар буенча йөкләмәләргә үтәүне кичектергән өчен башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш, бурычның төп суммасын түләү һәм процентларны түләү өчен; өләшләр төзүдә катнашу килешүе бәйсез түләү өчен, ул торак бинаны өләшләр төзү объекты буларак, эскроу счётына тиешле акчалар кертү юлы белән (алга таба - өләшләр төзүдә катнашу килешүе бәйсез түләү) күздә тотала.

Әлеге кагыйдәләр Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2019 елның 3 октябрена 888 номерлы карары белән расланган "Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәмин итү" дәүләт программасының "2014-2022 елларга Татарстан Республикасында яшь гаиләләргә торак белән тәмин итү" ярдәмче программасын гамәлгә ашыру кысаларында яшь гаиләләргә торак сатып алу (төзү) өчен социаль түләүләр бирү һәм алардан файдалану кагыйдәләре белән билгеләнгән чараларны гамәлгә ашыруга юнәлдерелгән.

2. Социаль түләү алу программасында катнашучы яшь гаиләнең хокукы кыйммәтле кәгазь булып тормаган торак урыны алу яки индивидуаль торак йорт төзү өчен социаль түләү алу хокукы турындагы таныклык (алга таба - таныклык) исемле документ белән раслана.

3. Федераль дәүләт программасында билгеләнгән форма буенча таныклык бирү ТР Этна районы башкарма комитеты тарафыннан гамәлгә ашырыла, аның карары нигезендә яшь гаилә планлаштырылган елда социаль түләү алырга теләк белдергән яшь гаиләләр исемлегенә кертелгән.

4. Таныклыкның гамәлдә булу вакыты таныклыкта күрсәтелгән бирелгән датадан 7 айдан да артмый.

5. Программаны гамәлгә ашыру кысаларында социаль түләү алуға дөгъва итүче яшь гаилә, шул исәптән бер һәм аннан күбрәк баласы булган, ир белән хатынның берсе Россия Федерациясе гражданы булмаган яшь гаилә, шулай ук Россия Федерациясе гражданы булган бер яшь ата-анадан һәм аннан күбрәк баладан торган тулы булмаган яшь гаилә булырга мөмкин, шул ук вакытта балалар түбәндәге шартларга туры килә торган ир белән хатын һәм ата-ана тәрбиясендә булырга тиеш:

а) Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы тарафыннан яшь гаиләне планлаштырыла торган елда ир белән хатынның яисә тулы булмаган гаиләдә бер ата-ананың яше 35 елдан артмаган социаль түләү алуға дөгъва итүчеләр исемлегенә кертү турында Карар кабул иткәндә.;

б) яшь гаилә әлеге Кагыйдәләрнең 6 пункты нигезендә торак урынына мохтаж дип танылды;

в) гаиләдә кредит алырга мөмкинлек бирә торган керемнәрнең йә торакның исәп-хисап (уртача) хакын түләү өчен житәрлек, бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өләшәндә кредит алырга мөмкинлек бирә торган бүтән акчаларның булуы.

Яшь гаилә программада катнашучы булып таныклык бирелгән көннән һәм банк белән эш итүченең банк счётына банк тарафыннан сатып алына торган торак урыны өчен түләү, торак кредитын алганда беренчел взносны түләү, шул исәптән ипотека кредиты яки торак йорт сатып алу яки торак йорт төзү өчен займ, вәкаләтле оешма белән килешү үтәлгәнчегә кадәр таныла, торак сатып алу яки торак йорт төзү өчен ипотека кредиты яки займ буенча бурычның төп суммасын түләү яки кооператив эгзасының пай кертеменең калган өләшә түләү.

6. Әлеге кагыйдәләргә карата 2005 елның 1 мартына кадәр торак шартларын яхшыртуға мохтажлар буларак исәпкә куелган яшь гаиләләр, шулай ук 2005 елның 1 мартыннан соң даими



яшәу урыны буенча программада (торак шартларын яхшыртуда) катнашу өчен Этнә район башкарма комитеты тарафыннан танылган яшь гаиләләр торак урынына мохтаж дип таныла. гражданны социаль наем шартнамәләре буенча бирелә торган торак урыннарына мохтажлар дип тану өчен Россия Федерациясе Торак кодексының 51 статьясында билгеләнгән шул ук нигезләр буенча, торак урыннарына мохтажлар буларак исәпкә куелуга карамастан.

Яшь гаилә өчен торак урынының гомуми мәйданы белән тәмин ителеш дәрәжәсен билгеләгәндә яшь гаилә әгъзалары тарафыннан социаль наем шартнамәләре буенча яшәу өчен яраклы барлык торак урыннарының һәм (яисә) торак урыннарының һәм (яисә) торак урынының һәм (яисә) торак урыннарының (торак урыннарының) бер өлешенең гомуми мәйданының милек хокукында булган суммар күләме исәпкә алына.

7. Яшь гаиләне тиешле керемнәре булган дип тану тәртибе һәм шартлары программаны гамәлгә ашыру кысаларында торакның исәп-хисап (уртача) хакына бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә кредит алырга мөмкинлек бирә торган йә башка акчалата акчалар программаның 2 нче кушымтасында билгеләнгән.

8. Социаль түләүләрдән файдаланып, торак шартларын яхшырту хокукы яшь гаиләгә программа кысаларында бер генә тапкыр бирелә. Программада катнашу ирекле.

9. Социаль түләү күләмендә бирелә:

Әлеге Кагыйдәләр нигезендә билгеләнә торган торак бәясенәң 30 проценты - балалары булмаган яшь гаиләләр өчен.;

Әлеге Кагыйдәләр нигезендә билгеләнә торган торакның исәп-хисап (уртача) бәясенәң 35 проценты-бер баласы һәм аннан күбрәк баласы булган яшь гаиләләр, шулай ук бер яшь ата-анадан, бер баладан һәм аннан күбрәк булган тулы булмаган яшь гаиләләр өчен.

Соңгы түләү өчен социаль түләүдән файдаланган очракта, пай взносын түләү хисабына аның күләме әлеге пункт нигезендә билгеләнә һәм пай калдыгын түләү буенча бурычның калган суммасы белән чикләнә.

Социаль түләүдән файдаланган очракта, торак кредитлары, шул исәптән ипотека яки торак йорт төзү өчен торак урыны сатып алу яки торак заемнары буенча бурычның төп суммасын түләү һәм процентларны түләү өчен, башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш, социаль түләү күләме әлеге пункт нигезендә билгеләнә һәм ипотека торак кредитыннан яки займнан файдаланган өчен процентларны түләү буенча төп бурыч һәм бурычның калган суммасы белән чикләнә., бу кредитлар яисә займнар буенча йөкләмәләрне вакытында үтәмәгән өчен бүтән процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш.

10. Социаль түләү күләмен исәпләү әлеге Кагыйдәләрнең 12 пункты нигезендә билгеләнгән торак урынының гомуми мәйданы күләменнән, яшь гаилә әгъзалары саныннан һәм яшь гаилә торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танылган муниципаль берәмлек буенча гомуми торак мәйданының 1 кв.метры нормативыннан чыгып башкарыла. Социаль түләү күләмен исәпләү өчен муниципаль берәмлек буенча торакның 1 кв. метр гомуми мәйданының нормативы Татарстан Республикасы Этнә районы башкарма комитеты тарафыннан 1 кв. метрның уртача базар бәясеннән артмаган күләмдә билгеләнә. федераль башкарма хакимият органы тарафыннан Россия Федерациясе Хөкүмәте вәкаләт биргән федераль башкарма хакимият органы тарафыннан билгеләнә торган Татарстан Республикасы буенча торакның гомуми мәйданының бер квадрат метрына бәя бирү турында карар кабул ителде.

11. Ир белән хатынның берсе Россия Федерациясе гражданы булмаган яшь гаилә өчен социаль түләү күләмен исәпләү әлеге Кагыйдәләрнең 10 пункты нигезендә, Россия Федерациясе гражданны булган гаилә әгъзаларын исәпкә алып, төрле сандагы гаиләләр өчен билгеләнгән торак урыны гомуми мәйданы күләменнән чыгып башкарыла.

12. Социаль түләү күләме билгеләнә торган торак урынының гомуми мәйданы күләме:

ике кешедән торган гаилә өчен (яшь ир белән хатын, бер яшь ата - ана һәм бала) - 42 кв. метр;

өч һәм аннан да күбрәк кеше яшәгән гаилә өчен, яшь ир белән хатыннан тыш, бер һәм аннан да күбрәк бала (яисә бер яшь ата-анадан һәм ике һәм аннан күбрәк баладан торган гаилә) - бер кешегә 18 кв. метр.

13. Социаль түлөү күлөмөн исәпләгәндә кулланыла торган торакның исәп-хисап (уртача) хакы формула буенча билгеләнә:

$$\text{СтЖ} = \text{Н} \times \text{РЖ},$$

кайда:

СтЖ-социаль түлөү күлөмөн исәпләгәндә кулланыла торган торакның исәп-хисап (уртача) бәясе;

Н-әлеге Кагыйдәләрнең 10 пункттында билгеләнгән таләпләр нигезендә билгеләнә торган торакның гомуми мәйданы 1 кв. метрының нормативы;

РЖ-әлеге Кагыйдәләрнең 12 пункты нигезендә билгеләнә торган торак урыны гомуми мәйданы күлөмө.

14. Социаль түлөү күлөмө ярдәмче программаның дәүләт заказчысы тарафыннан социаль түлөү алуға дәгъва кылучы яшь гаиләләр исемлекләрен раслау датасына исәпләнә, танькылыкта күрсәтелә һәм аның гамәлдә булу срогы дәвамьнда үзгәрешсез кала.

15. Програмада катнашу өчен әлеге Кагыйдәләрнең 1 пункты нигезендә социаль түлөүне куллану максатларында, торак кредитлары, шул исәптән ипотека, яки торак йорт төзү өчен торак урыны сатып алу яки торак займнары буенча бурычның төп суммасын түлөү һәм процентларны түлөү өчен социаль түлөүдән тыш, яшь гаилә, әлеге кредитлар яки заемнар буенча йөкләмәләрне үтәүне срогы чыккан өчен башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш, Татарстан Республикасы Этнә район башкарма комитетына түбәндәге документларны тапшыра:

а) әлеге Кагыйдәләргә 1 нче кушымта нигезендә, федераль программаны һәм Программаны тормышка ашыруда катнашу мөмкинлегә өчен Этнә районы башкарма комитеты тарафыннан торак шартларын яхшыртуға мохтаж яшь гаиләне ике нөсхәдә тану турында гариза (бер нөсхә гариза кабул итү датасын һәм аңа кушып бирелгән документларны күрсәтеп, мөрәжәгать итүчегә кире кайтарыла);

б) гаиләнең һәр әгъзасына шәхесне раслаучы документлар күчермәләре;

в) никах турында танькылык күчермәсе (бу тулы булмаган гаиләгә кагылмый);

г) әлеге Кагыйдәләргә 2 нче кушымта нигезендә планлаштырыла торган елда социаль түлөүләр алуға дәгъва кылучы яшь гаиләләр исемлегенә кертелүгә, торак шартларын яхшыртуға мохтажлыкны раслау өчен кирәкле документлар һәм түлөү сәләтен раслау өчен кирәкле документлар кушып, ике нөсхәдә гариза (гаризаның бер нөсхәсе гариза кабул итү датасын һәм аңа кушып бирелгән документларны күрсәтеп, мөрәжәгать итүчегә кире кайтарыла);

д) "шәхси мәгълүматлар турында" Федераль законның 9 статьясы нигезендә яшь гаилә әгъзаларының жирле үзидарә органнары, Татарстан Республикасы башкарма хакимияте органнары, федераль башкарма хакимият органнарының территориаль органнары, Яшь гаилә әгъзалары турында персонал мәгълүматларны эшкәртүгә язмача ризалыгы;" ;

е) әлеге Кагыйдәләрнең 6 пункты нигезендә яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуға мохтаж дип тануны раслаучы документ;

ж) гаиләдә кредит алырга мөмкинлек бирә торган керемнәрнең йә торакның исәп-хисап (уртача) хакын түлөү өчен житәрлек булган бүтән акчаның бирелә торган социаль түлөү күлөмөннән артып киткән өлешендә булуын раслый торган документ;

з) гаиләнең һәр балигы булмаган һәр әгъзасына мәжбүри пенсия иминиятенең иминият танькылыгы күчермәсе.

Яшь гаиләнең әлеге Кагыйдәләрнең 6 пункты нигезендә торак шартларын яхшыртуға мохтаж яшь гаиләне тануны раслаучы документ булган очракта, әлеге пунктның "а" пунктчасында күрсәтелгән гариза бирелми.

Яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуға мохтаж дип тануны раслаучы Документ (аның күчермәсе), әгәр Яшь гаилә әлеге документны үз инициативасы белән тапшырмаган булса, ТР Этнә районы башкарма комитеты тарафыннан закон нигезендә соратып алына.

ТР Этнә районы башкарма комитеты карары нигезендә яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуға мохтаж дип тануны раслаучы документ булып тора.



Яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану һәм яшь гаиләнең торакның исәп-хисап (уртача) бәясен түләү өчен житәрлек керемнәр яисә башка акчалар булуын раслау өчен кирәкле документлар исемлеге Программаның 3 нче кушымтасында китерелгән.

16. Программада катнашу өчен, торак кредитлары, шул исәптән ипотека, яки торак йорт төзү өчен торак заемнары буенча бурычның төп суммасын түләү һәм процентларны түләү максатларында, башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш, яшь гаилә яшәү урыны буенча Татарстан Республикасы Этнә район башкарма комитетына әлеге Кагыйдәләрнең 15 пунктындагы "б" - "г", "е" һәм "з" пунктчалары нигезендә, яшәү урыны буенча документларны, шулай ук әлеге Кагыйдәләрнең 15 пунктындагы "б" - "г", "е" һәм "з":

ипотека торак кредиты (займ) средстволарын кулланып сатып алынган (төзелгән) торак бинага милек хокукын дәүләт теркәве турында таныклык күчermәсе яки күчermәсез мөлкәткә һәм аның белән алыш-бирешләргә хокукларның бердәм дәүләт реестрыннан өзeмтә (торак йортны төзелештә тәмамланмаганда, Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча министрлыгы тарафыннан расланган төзелешкә документлар тапшырыла);

кредит килешүе (займ килешүе);

займ килешүе (займ килешүе) төзегәндә әлеге Кагыйдәләрнең 6 пункты нигезендә яшь гаилә торак урынына мохтаж дип танылды дип раслый торган документ);

төп бурычның калган суммасы һәм ипотека торак кредитыннан (займнан) файдаланган өчен процентларны түләү буенча бурыч суммасы турында кредитор белешмәсе.

17. Яшь гаилә исеменнән әлеге Кагыйдәләрнең 15 һәм 16 пунктларында каралган документлар, тиешенчә рәсмиләштерелгән вәкаләтләр булганда, аның балигъ булмаган әгъзаларының берсе яисә башка вәкаләтле зат тарафыннан тапшырылырга мөмкин.

18. ТР Этнә район башкарма комитеты әлеге Кагыйдәләрнең 15 һәм 16 пунктларында күрсәтелгән документлардагы мәгълүматларны тикшерү эшен оештыра һәм календарь көннәрендә исәпләнә торган 10 көнлек сroкта, әлеге документларны тапшырганнан соң, яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану яисә аны планлаштырыла торган елда тормышка ашыру максатында торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танудан баш тарту турында Карар кабул итә. Кабул ителгән карар турында Яшь гаилә, тиешле карар кабул ителгән көннән алып, ТР Этнә районы башкарма комитеты тарафыннан, календарь көннәрендә исәпләнгән 5 көнлек сroкта язмача хәбәр ителә.

19. Яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танудан һәм (яки) планлаштырылган елда социаль түләү алуга дөгъва итүче яшь гаиләләр исемлегенә кертүдән баш тарту өчен нигез булып тора:

а) яшь гаиләнең әлеге Кагыйдәләрнең 5 пунктында күрсәтелгән таләпләргә туры килмәве, шул исәптән ир белән хатынның яисә бер ата-ананың тулы булмаган гаиләдә 35 яше тулганда;

б) әлеге Кагыйдәләрнең 15 һәм 16 пунктларында күрсәтелгән документларны тапшырмау яисә тапшыру;

в) тапшырылган документлардагы белешмәләрнең дөреслегә;

г) элек, ана (гаилә) капиталы акчаларыннан (бер өләше) тыш, федераль бюджет акчалары исәбеннән социаль түләү яисә дәүләт ярдәменен башка рәвешләрен кулланып, торак шартларын яхшыртуга хокук гамәлгә ашырылган.

20. Программада катнашу турында гариза белән кабат мөрәжәгать итү әлеге кагыйдәләрнең 19 пунктында каралган нигезләрне бетергәннән соң рөхсәт ителә.

21. Татарстан Республикасының Этнә район башкарма комитеты ел саен, 1 майдан 1 июньгә кадәр, торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак исәптә торучы яшь гаиләләрнең торак шартларын яхшыртуга мохтажлыгы һәм торак шартларын яхшыртуга мохтажлыгы тикшерелә, планлаштырыла торган елда социаль түләү алырга теләк белдергән яшь гаиләләрнең исемлеген төзи һәм әлеге исемлекләргә Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре һәм спорт министрлыгы запросы буенча тапшыра.

Яшь гаилә торак шартларын яхшыртуга мохтажлык һәм түләү сәләтен раслау өчен, 1 майга кадәр ТР Этнә район башкарма комитетына әлеге Кагыйдәләрнең 15 пунктындагы "г" һәм "ж"

пунктчаларында, шулай ук программага 3 нче кушымтаның 3, 4, 11, 13 - 16 пунктларында күрсәтелгән документларны тапшыра.

ТР Этнә район башкарма комитетына әлеге Кагыйдәләрнең 15 һәм 16 пунктларында каралган документларны тапшырганда (шул исәптән гаилә составын, даими яшәү урынын, милек хәлен үзгәртү), яшь гаилә календарь көннәрендә исәпләнә торган 10 көнлек срокта, язма рәвештә, ТР Этнә район башкарма комитетына шундый үзгәрешләр барлыкка килү турында хәбәр итә. ТР Этнә район башкарма комитеты, календарь көннәрендә исәпләнгән 10 көнлек срокта, хәбәр ителгән көннән алып, әлеге яшь гаиләнең торак шартларын яхшыртуга мохтажлыгын һәм түләү сәләтен билгеләү буенча кабат эш алып бара.

ТР Этнә районы башкарма комитеты карары буенча программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтажлар буларак исәптә аерылышкан очракта, аның торак шартларын яхшыртуга мохтажлыгы һәм түләү сәләте расланган очракта, тулы булмаган яшь гаилә кала.

Ел саен үткәрелә торган тикшерү яки кабат торак шартларын яхшыртуга мохтажлык һәм түләү сәләтен билгеләү барышында яшь гаилә торак шартларын яхшыртуга мохтажлык һәм программада катнашу өчен түләү сәләтен расламаса һәм (яки) яшь гаиләне Программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак исәптән төшерү өчен нигезләрнең берсе ачыкланса, ТР Этнә район башкарма комитеты календарь көннәрендә исәпләнә торган 30 көнлек срокта әлеге программада катнашу өчен 30 көнлек ТР Этнә район башкарма комитеты, мондый тикшерү тәмамланганнан соң яисә тиешле нигезләрне ачыклаганнан соң, яшь гаиләне Программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтажлар исәбеннән төшерү турында Карар кабул итә. Программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак яшь гаиләне исәпкә алудан төшерү турындагы карар мондый исәптән төшерү нигезләре булырга тиеш. Программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак яшь гаиләне исәпкә алудан төшерү турында Карар кабул ителгән көннән соң 3 көн эчендә әлеге карар кабул ителгән яшь гаиләгә бирелә яки жибәрелә.

Учеттан төшерелгәннән соң яшь гаиләнең торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак исәпкә кую хокукы янадан барлыкка килсә, учетка кабат кую гомуми тәртиптә һәм исәпкә алуның яңа датасы белән башкарыла.

22. Программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак яшь гаиләне исәптән төшерү өчен нигез булып тора:

- а) яшь гаиләгә аны исәптән төшерү турында гариза бирү;
- б) яшь гаиләгә әлеге Кагыйдәләрнең 5 пунктында каралган социаль түләү алу хокукын бирә торган нигезләрнең берсен югалту, шул исәптән ир белән хатынның яисә тулы булмаган гаиләдә бер ата-ананың 36 яшькә житү;
- в) даими яшәү урынына башка муниципаль берәмлеккә чыгу;
- г) гарызнамә буенча бирелгән яисә соратып алынган документларда чынбарлыкка туры килми торган һәм исәпкә алу өчен нигез булган, шулай ук жирле үзидарә органы вазыйфай затларының исәпкә алу турындагы мәсьәләне хәл иткәндә хокуксыз гамәлләрен ачыклау;;
- д) социаль түләү яки федераль бюджет акчалары исәбеннән дәүләт ярдәменә башка рәвешләрен файдаланып, торак шартларын яхшырту буенча гамәлгә ашырылган хокук.

23. Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча министрлыгы сорагы буенча ТР Этнә район башкарма комитеты:

а) календарь көннәрендә исәпләнә торган 30 көнлек срокта әлеге Кагыйдәләрнең 21 пункты нигезендә мохтажлык һәм түләү сәләтен раслаган яшь гаиләләр игътибарына, планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алуга дөгъва итүче яшь гаиләләр исемлеген формалаштыру турында мәгълүмат житкерә;

б) әлеге Кагыйдәләрнең 21 пункты нигезендә яңартылган документлардагы белешмәләрне тикшерүне гамәлгә ашыра һәм календарь көннәрендә исәпләнә торган 10 көнлек срокта планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алуга дөгъва итүче яшь гаиләләрне исемлеккә кертү йә кертүдән баш тарту турында Карар кабул итә.;

в) Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча министрлыгы тарафыннан күрсәтелгән срокларда, торак шартларын яхшыртуга мохтажлыкны раслаган программаны гамәлгә ашыру

кысаларында планлаштырыла торган елда социаль түлүүлөр алуға дэгъва кылучы яшь гаиләләр исемлеген, бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә торакның исәп - хисап (уртача) бәясен түләү өчен житәрлек керемнәре булган йә башка акчалары булган яисә планлаштырыла торган елда социаль түләү алырга теләк белдергән язмача гаиләләр исемлеген төзи һәм тапшыра (алга таба - - әлеге Кагыйдәләргә 2 нче кушымта нигезендә, тиешле елда социаль түләү алырга теләк белдерүчеләр бар.

Социаль түлүүләр алуға дэгъва кылучы яшь гаиләләр исемлеге формасы планлаштырылган елда Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы тарафыннан билгеләнә.

24. Планлаштырылган елда социаль түлүүләр алуға дэгъва кылучы яшь гаиләләр исемлеге яшь гаиләне Россия Федерациясе Торак кодексы нигезендә торак шартларын яхшыртуға мохтаж дип тану датасын исәпкә алып төзелә . Беренче чиратта күрсәтелгән исемлекләргә 2005 елның 1 мартына кадәр торак шартларын яхшыртуға мохтаж буларак исәпкә куелган яшь гаиләләр, шулай ук өч һәм аннан күбрәк баласы булган яшь гаиләләр кертелә.

25. Яшь гаиләләр планлаштырылган елда түбәндәге нигезләр буенча социаль түлүүләр алуға дэгъва кылучы яшь гаиләләр исемлегеннән төшереп калдырыла:

- а) яшь гаилә исәпкә алу урыны буенча планлаштырылган елда социаль түлүүләр алуға дэгъва кылучы яшь гаиләләр исемлегеннән төшереп калдыру турында гариза бирелгән;
- б) әлеге Кагыйдәләрнең 22 пунктында күрсәтелгән нигезләр буенча;
- в) бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә торакның исәп-хисап (уртача) хакын түләү өчен житәрлек керемнәр йә башка акчалар булмау;
- г) яшь гаиләнең әлеге Кагыйдәләрнең 6 пунктында каралган таләпләргә туры килмәвенә китергән аерылышу;
- д) әлеге Кагыйдәләрнең 30 пункты нигезендә таныклык алу өчен яшь гаиләгә кирәкле документлар тапшырмау.

Әлеге пунктның "а" һәм "в" - "д" пунктчалары программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуға мохтажлар буларак исәптән төшерү өчен нигез булып тормый.

26. ТР Этнә район башкарма комитеты квартал саен, хисап кварталыннан соң килә торган айның 10 числосына кадәр, Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча министрлыгына Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре һәм Татарстан Республикасы бюджетының социаль түлүүләр бирүгә бүлеп бирелгән акчаларыннан файдалану турында Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча министрлыгы тарафыннан билгеләнгән формада хисап бирә.

Этнә район башкарма комитеты ТР Яшьләр эшләре буенча министрлыгына күрсәтелгән хисап тапшырмаган очракта, социаль түләү бирү өчен тиешле муниципаль берәмлек бюджетына Татарстан Республикасы бюджеты акчаларын күчерү алдагы хисап чорына хисап тапшырганчы туктатыла.

27. Татарстан Республикасы Этнә район башкарма комитеты Татарстан Республикасы бюджетыннан социаль түлүүләр бирү өчен каралган бюджет йөкләмәләренең лимитлары турында хәбәрнамә алганнан соң биш эш көне эчендә хәбәр итү фактын һәм датасын расларга мөмкинлек бирүче ысул белән яшь гаиләләргә хәбәрнамә жибәрә - тиешле елда социаль түләү алуға дэгъва кылучыларга таныклык алу өчен документлар тапшыру зарурлыгы турында, шулай ук әлеге таныклык буенча бирелә торган социаль түләүне алу һәм аннан файдалану тәртибен һәм шартларын аңлата.

28. Татарстан Республикасы бюджетыннан социаль түлүүләр бирү өчен билгеләнгән бюджет ассигнованиеләре лимитлары турында хәбәр алынганнан соң ике ай эчендә Татарстан Республикасы Этнә районы башкарма комитеты Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча министрлыгы тарафыннан расланган Социаль түлүүләр алуға дэгъва итүче яшь гаиләләр исемлеге нигезендә социаль түлүүләр алуға дэгъва кылучы яшь гаиләләргә таныклыклар рәсмиләштерә һәм аларны бирә.

29. Татарстан Республикасының Этнә район башкарма комитеты 10 эш көне дәвамында, социаль түлүүләр бирү өчен билгеләнгән бюджет акчалары кергәннән соң, 10 эш көне эчендә, Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча министрлыгы тарафыннан расланган Социаль



түлүүләр алуға дэгъва итүче яшь гаиләләр исемлеге белән билгеләнгән чират тәртибендә социаль түлүүләр алуға дэгъва кылучы яшь гаиләләргә таныклыклар рәсмиләштерә һәм аларны бирә.

Яшь гаиләгә бирелә торган социаль түләү күләме таныклык бирүне гамәлгә ашыручы Этнә районы башкарма комитеты тарафыннан раслана һәм аның гамәлдә булу срогына үзгәрешсез кала. Социаль түләү күләмен исәпләү таныклык бланкында күрсәтелгән таныклыкны бирү датасына башкарыла.

Программа чараларын финанслауға бүлеп бирелгән һәм социаль түлүүләр алуға дэгъва кылучы яшь гаиләләргә социаль түлүүләр бирү өчен билгеләнгән акчалардан азат ителгән очракта, бушаган акчаларга таныклыкны Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча министрлығы тарафыннан расланган Социаль түлүүләр алуға резервка кертелгән яшь гаиләләр исемлегеннән яшь гаиләләргә чират тәртибендә бирергә тиеш.

30. Социаль түләү алу хокукы турында таныклык алу өчен тиешле елда социаль түләү алуға дэгъва кылучы яшь гаилә, социаль түләүгә хокук турында таныклык алу өчен документлар тапшыру кирәклегенә турында хәбәр алынганнан соң, 15 эш көне эчендә ТР Этнә район башкарма комитетына шундый таныклык бирү турында гариза (ирекле рәвештә) һәм программаның 3 нче кушымтасында китерелгән документларны жиберә.

Гаризада яшь гаилә мөрәжәгатъгә күрсәтелгән тәртиптә һәм шартларда социаль түләү алуға язма ризалык бирә.

ТР Этнә район башкарма комитеты әлегә документларда булган мәгълүматларны тикшерү эшен оештыра.

31. Таныклыкны бирүдән баш тарту өчен нигез булып тора:  
әлегә Кагыйдәләрнең 30 пунктында билгеләнгән таныклыкны алу өчен кирәкле документларны тапшыру срогын бозу;

әлегә Кагыйдәләрнең 30 пунктында күрсәтелгән документларны тапшырмау яисә тапшыру; тапшырылган документлардагы белешмәләрнең дөрөслеге; заем чаралары ярдәмендә сатып алынган (төзелгән) торақ бинаның әлегә Кагыйдәләрнең 35 пункты таләпләренә туры килмәве.

32. Яшь гаиләләр программада катнашучылар исемлегеннән түбәндәгә нигезләр буенча төшереп калдырыла::

а) Яшь гаилә исәпкә алу урыны буенча аны программада катнашучылар исемлегеннән төшереп калдыру һәм социаль түләү алу хокукы турында таныклыкны кире кайтару турында гариза бирелгән;

б) әлегә Кагыйдәләрнең 25 пунктындагы "в" һәм "д" пунктчаларында һәм 22 пунктның "в" һәм "г" пунктчаларында күрсәтелгән нигезләр буенча.

33. Программада катнашучы яшь гаиләнең бирелгән таныклыкны алыштыруны таләп иткән шартлар туганда, яшь гаилә, мондый алмашуны таләп иткән шартларны күрсәтеп, аны алмаштыру турында таныклык, гариза биргән органга һәм әлегә Шартларны раслаучы документлар кушып тапшыра.

Күрсәтелгән хәлләргә таныклыкны Югалту (урлау) яки бозу, яшь гаиләгә таныклыкны билгеләнгән срокта банкка тапшырырга мөмкинлек бирмәгән мөһим сәбәпләр керә.

Гариза алган көннән соң 30 календарь көн эчендә таныклыкны биргән орган яңа таныклык бирә, анда алмаштырылган таныклыкта каралган социаль түләү күләме һәм калган гамәлдә булу срогы күрсәтелә.

34. Социаль түләү хужасына тиешле акчаларны банк счётына күчерү юлы белән, программада катнашучы яшь гаиләләргә бүлеп бирелә торган социаль түлүүләр сыйфатында бирелә торган акчаларга хезмәт күрсәтү өчен алынган банк счётына (алга таба - банк) күчерү юлы белән акчасыз рәвештә бирелә.

Таныклык хужасы аны биргән көннән бер ай эчендә банкка тапшыра.

Банкка бирелгән таныклык бер ай вакыт узгач, аны бирү датасыннан соң, банк тарафыннан кабул ителми. Әлегә вакыт үткәннән соң таныклыкның хужасы әлегә Кагыйдәләрнең 33 пунктында каралган тәртиптә, таныклыкны алыштыру турында гариза белән ТР Этнә район башкарма комитетына мөрәжәгать итәргә хокуклы.

Банк таныклыкта күрсәтелгән белешмәләрнең, таныклык хужасының шәхесен таныкларчы документтагы белешмәләрнең туры килүен, шулай ук таныклыкны банкка тапшыруның үз вакытында булуын тикшерә.

Таныклыкта, тапшырылган документларда күрсәтелгән мәгълүматларның туры килмәве ачыкланган очракта, банк банк счёты килешүен төзүдән баш тарта һәм аның хужасына таныклыкны кире кайтара, ә калган очракларда банк счёты таныклығын төзи һәм аның исеменә социаль түләү сыйфатында бирелгән акчаларны исәпкә алу өчен банк счётын ача.

35. Счетны бүлүче теләсә нинди физик һәм (яки) юридик затлардан бер (берничә) торак урыны (торак урыннары) сатып алу яки ярдәмче программаның дәүләт заказчысы тарафыннан билгеләнгән санитар һәм техник таләпләргә җавап бирүче, даими яшәү өчен сайланган торак пункты шартларына карата төзекләндерелгән, анда торак урыны сатып алына (төзелә) торган торак пункты шартларына карата билгеләнгән тәртип (норматив документ) нигезендә торак төзелеше объектын төзү өчен социаль түләүне куллану хукукы., җәлеп итү юлы белән ипотека торак кредиты банкта, сайлап алынган өчен хезмәт күрсәтү чаралары.

Сатып алына торган торак бина (шул исәптән өлешләп төзү объекты булып тора) яки төзелә торган торак төзелеше объекты ТР Этнә муниципаль районы территориясендә булырга тиеш.

Социаль түләү күләмен исәпләгәндә исәпкә алынган яшә гаиләнең һәр әгъзасына исәпләгәндә сатып алына торган торак урынының (төзелә торган торак төзелеше объектының) гомуми мәйданы, гражданны торак сатып алу (төзү) урынында торак урыннарына мохтажлар буларак исәпкә алу максатларында, ТР Этнә район башкарма комитеты тарафыннан билгеләнгән торак урыны гомуми мәйданының хисап нормасыннан ким була алмый.

Торак урыны сатып алу яки торак йорт төзү өчен бурычның төп суммасын түләү һәм процентларны түләү өчен социаль түләүдән файдаланган очракта, бу кредитлар яисә заемнар буенча йөкләмәләрне үтәүне кичектергән өчен башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш, торак бинаны өлешләп төзү объекты буларак күздә тотылган өлешләп төзүдә катнашу шартнамәсенә бәйсез түләү өчен, торак урыны эскроу счётына тиешле акчалар кертү юлы белән торак кредитлары, шул исәптән ипотека яки торак йорты төзү өчен, сатып алына торган торак урынының (төзелә торган торак йортының) гомуми мәйданы яшә гаиләнең һәр әгъзасына карата мондый торак урынына (торак йорт) милек хукукын дәүләт теркәве датасына исәпләгәндә, гражданны торак урыны сатып алу яисә торак йорт төзү урынында торак урыннарына мохтажлар буларак исәпкә алу максатларында, ТР Этнә районы башкарма комитеты тарафыннан билгеләнгән торак урыны гомуми мәйданының хисап нормасыннан ким була алмый.

Подпрограммада катнашучы яшә гаиләләр торак урыны сатып алу максатларында (торак төзелеше объектын төзү, өлешләп төзүдә катнашу килешүе бәйсез түләү) үз акчаларын, ана (гаилә) капиталы акчаларын, шулай ук тиешле лицензиясе булган оешмалар һәм (яки) физик затлар тарафыннан бирелә торган кредитлар яки займнар акчаларын җәлеп итә алалар.

Сатып алына торган торак урынын (төзелә торган торак төзелеше объекты проекты) сайлаганнан соң, программада катнашучы яшә гаилә, ярдәмче программаның дәүләт заказчысы тарафыннан расланган Торак урынын (торак төзелеше объектын төзү) сатып алу (торак төзелеше объектын төзү) турында Татарстан Республикасы Этнә районы башкарма комитеты белән килешү төзи.

36. Сатып алына торган торак урыны (торак йорт төзелеше) өчен түләү өчен счётың банк счёты шартнамәсе, торак урыны өчен килешү яки төзелеш подряды килешүе, сатып алына торган торак бинага (төзелгән торак йорт) милек хукукын дәүләт теркәве турында таныклык яки күчәмсез мөлкәткә һәм аның белән алыш-бирешләргә хукукларның бердәм дәүләт реестрыннан өзәмтә һәм сатып алына торган торак урынына (төзелә торган торак йорт) түләү өчен җитәрлек акчалар булуын раслаучы документлар банк счётына тапшыра., бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китә.

Торак урынына яисә төзелеш подряды килешүендә таныклыкның реквизитлары (серия, номер, бирү датасы, таныклыкны биргән орган) һәм килешү нигезендә сатып алына торган (төзелә торган) торак урынына (торак йортка) түләү буенча операцияләр башкарылачак банк счётлары

(банк счетлары) күрсәтелә, шулай ук бирелә торган социаль түләү күләмнән артып киткән сумманы түләү тәртибе билгеләнә.

37. Вәкаләтле оешмадан стандарт торак сатып алган очракта, счет белән идарә итүче банкка банк счеты шартнамәсә һәм югарыда күрсәтелгән оешма белән килешү тапшыра.

Программада катнашучы яшь гаиләләр өчен хезмәт күрсәтүне гамәлгә ашыручы вәкаләтле оешма белән килешүдә таныклыкның реквизитлары (серия, номер, бирү датасы, таныклык биргән орган) һәм аның банк счеты (банк счетлары) күрсәтелә, шулай ук стандарт торак сатып алу өчен кирәк булган социаль түләү күләмнән артып киткән сумма түләү тәртибе билгеләнә.

38. Торак кредитын (займ) алганда беренчел кертемне, шул исәптән ипотека кредитын, торак урыны сатып алу яки торак йорт төзү өчен беренчел взносны түләү өчен социаль түләүне кулланган очракта, счетны башкаручы вәкаләтле банкка тапшыра:

- а) банк счеты килешүе;
- б) кредит килешүе (займ килешүе);
- в) торак урыны сатып алган очракта-торак бинага сату-алу шартнамәсә;
- г) торак йорт төзелеше очрагында - төзелеш подряды килешүе.

39. Бурычның төп суммасын түләү һәм торак кредитлары, шул исәптән ипотека, яки торак йорт төзү өчен торак заемнары буенча процентларны түләү өчен социаль түләүдән файдаланган очракта, бу кредитлар яисә заемнар буенча йөкләмәләргә үтәүне кичектергән өчен башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш, Хисапчы вәкаләтле банкка тапшыра.:

- а) банк счеты килешүе;
- б) кредит килешүе (займ килешүе);
- в) сатып алынган торак урынга милек хокукын дөүләт теркәве турында таныклык яки күчәмсез мөлкәткә һәм аның белән алыш-бирешләргә хокукларның бердәм дөүләт реестрыннан өземтә, яисә торак йорт төзелеп бетмәгән очракта-төзелешкә Документлар;

- г) кредиторның төп бурычның калган өлеше һәм ипотека торак кредитыннан (займнан) файдаланган өчен процентларны түләү буенча бурыч суммасы турында белешмәсә.

40. Сатып алына торган торак бина (төзелгән торак төзелеше объекты) таныклыкта күрсәтелгән яшь гаиләнең барлык әгъзаларының гомуми милкенә рәсмиләштерелә.

Вәкаләтле оешмалар һәм ипотека торак кредиты (займ) буенча сайлап алынган банклар аша беренчел взносны түлүгә, торак кредиты (займ), шул исәптән ипотека кредиты (займ), торак урыны сатып алу яки торак йорт төзүгә беренчел кертемне түлүгә, торак кредитлары, шул исәптән ипотека яисә торак йорт төзү өчен бурычның төп суммасын түләү һәм процентларны түләү өчен, торак урыны сатып алу яки торак йорт төзү өчен торак кредитлары, шул исәптән ипотека буенча яки торак займнары буенча процентларны түләү өчен, башка процентлардан тыш,, элге кредитлар яки займнар буенча йөкләмәләргә үтәү вакыты чыккан өчен комиссияләр һәм пенялар сатып алынган торак урынын ир белән хатынның берсе яки ике ир белән хатын милкенә рәсмиләштерергә рөхсәт ителә. Шул ук вакытта исеме торак бинага милек хокукы рәсмиләштерелгән зат (затлар) ТР Әтнә район башкарма комитетына социаль түләү ярдәмендә сатып алынган торак бинаны яки торак йортны таныклыкта күрсәтелгән барлык гаилә әгъзаларының гомуми милкенә яңадан рәсмиләштерүне нотариуста расланган йөкләмәне торак бинадан яисә торак йорттан йөкләнештән төшерелгәннән соң 6 ай эчендә тапшыра (тапшыра).

Өлешләр төзүдә катнашу килешүе бәйсез түләү өчен социаль түләү акчаларыннан файдаланган очракта, ул торак бинаны өлешләр төзү объекты буларак, эскроу счетына тиешле акчалар кертү юлы белән өлешләр төзүдә ир белән хатынның берсе яки ике иренә дә өлешләр төзүдә катнашучы (катнашучылар) сыйфатында катнашу килешүендә катнашу рөхсәт ителә. Шул ук вакытта өлешләр төзүдә катнашучы зат (зат) ТР Әтнә район башкарма комитетына өлешләр төзү объекты булган торак бинаны социаль түләү алу хокукы турындагы таныклыкта күрсәтелгән гаиләнең барлык әгъзаларының гомуми милкенә, өлешләр төзү объекты кабул ителгәннән соң 6 ай эчендә яңадан рәсмиләштерергә нотариаль расланган йөкләмә тапшыра.

4.1.1. Өлешләр төзүдә катнашу килешүенә бәйсез түләү өчен социаль түләү жибергән очракта, счет житәкчесә банкка банк счеты шартнамәсен, өлешләр төзүдә катнашу килешүен һәм



өлешлэп төзүдә катнашу килешүе бәясен түләү өчен бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлештә тиешле акчалар булуын раслаучы документларны тапшыра.

Өлешлэп төзүдә катнашу килешүендә социаль түләү алу хокукы турында таныклык реквизитлары (номеры, бирү датасы, таныклыгын биргән орган) һәм өлешлэп төзүдә катнашу килешүе бәясен түләү буенча операцияләр башкарылачак банк счёты (банк счётлары), шулай ук бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән сумманы түләү тәртибе билгеләнә.

42. Торак йорт төзелешенә төзелеш подряды килешүе бәясен түләү өчен социаль түләү жиһбәргән очракта, счётны башкаручы банкка тапшыра:

а) жир кишәрлегенә милек, даими (сроксыз) файдалану яисә яшь гаилә эгъзаларының гомерлек мирас итеп биләү хокукын раслаучы документлар;

б) яшь гаиләнең бер эгъзасына бирелгән төзелешкә рөхсәт;

в) төзелеш подряды килешүе, ул төзелешкә планлаштырыла торган торак йортның гомуми майданы турында мәгълүматны һәм торак йорт төзелеше буенча башкарыла торган эшләрнең хакын исәп-хисаплауны күздә тотта.

43. Социаль түләү сыйфатында пай взносын тулы күләмдә түләү хисабына соңгы түләү сыйфатында жиһбәрилгән очракта, әлеге торак бина кооператив эгъзасы булган яшь гаилә милкенә күчә (яки яшь гаилә эгъзаларының берсе - кооператив эгъзасы), счётны башкаручы банкка тапшырырга тиеш:

а) кооператив тарафыннан аның файдалануга тапшырылган торак бинага милек хокукы алу өчен кирәкле пай кертмененә түләнмәгән калган суммасы турында белешмә;

б) кооператив уставы күчәрмәсен;

в) кооператив эгъзалары реестрыннан аның кооперативта эгъза булуын раслаучы Өземтә;

г) кооперативның торак бинага милек хокукын дәүләт теркәве турында таныклык күчәрмәсе яисә программада катнашучы яшь гаилә өчен сатып алынган күчәрмәсез мөлкәткә һәм аның белән алыш - бирешләргә хокукларның бердәм дәүләт реестрыннан Өземтә;

д) торак бинаны кооператив эгъзасына файдалануга тапшыру турындагы карарның күчәрмәсен.

44. Татарстан Республикасының Өтнә район башкарма комитеты жирле бюджеттан акчалар күчәрүгә жирле бюджеттан гариза алган көннән алып 14 эш көне эчендә аны социаль түләү алу хокукы турындагы таныклыкларның туры килү-килмәвен тикшерә һәм алар нигезендә, банкка тапшырылган документларның әлеге кагыйдәләргә туры килмәве шартында, социаль түләү сыйфатында бирелә торган акчаларны күчәрә. Гаризага туры килмәсә, социаль түләү алу хокукы турындагы таныклыкларга туры килмәсә яки әлеге кагыйдәләргә туры килмәсә, күрсәтелгән акчаларны күчәрү башкарылмый, бу хакта ТР Өтнә район башкарма комитеты күрсәтелгән вакытта банкка язмача хәбәр итә.

45. Программада катнашучы яшь гаиләгә, программада катнашучы балага туу (уллыкка алу) вакытында торак бәясенә кимендә 5 проценты күләмендә, программада катнашучы таныклыгын биргән көннән алып, Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбеннән, банк тарафыннан сатып алына торган торак урыны өчен түләү исәбенә алынган акчаларны банк тарафыннан үтәү датасына кадәр, Программаның 4 нче кушымтасы нигезендә билгеләнә торган тәртиптә күчәрү турында исәп - хисап счётын башкару датасына кадәр өстәмә социаль түләү бирелә.

46. Социаль түләү программада катнашучыга банк тарафыннан счёт белән идарә итүченә банк счётына әлеге Кагыйдәләрнең 1 пунктында каралган максатларга күчәрелгән акчаларны күчәрү турындагы боерыгын үтәгәннән соң бирелгән дип санала. Әлеге акчаларны күчәрү программада катнашучы яшь гаиләләрне торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак исәптән төшерү өчен нигез булып тора.

Программада катнашучы яшь гаиләләрнең торак шартларын яхшырту соңыннан Россия Федерациясә законнары нигезендә гомуми нигезләрдә гамәлгә ашырыла.

1 нче кушымта

"Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак - коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәэмин итү" дәүләт программасының "2020-2022 елларга Татарстан Республикасы Өтнә муниципаль районында Яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү" программасын гамәлгә ашыру кысаларында яшь гаиләләргә торак сатып алу өчен социаль түләүләр бирү кагыйдәләренә "

ТР Өтнә районы башкарма комитеты житәкчесенә

(Ф.И.О.)

Гариза

"2014-2022 елларга Татарстан Республикасында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү" ярдәмче программасы һәм "Россия Федерациясе гражданнын һәркем алырлык һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәт күрсәтүләр белән тәэмин итү" Россия Федерациясе дәүләт программасының "торак һәм торак-коммуналь хезмәт күрсәтүләр өчен түләүгә дәүләт ярдәме күрсәтү" ведомство максатчан программасының яшь гаиләләрен торак белән тәэмин итү чараларында катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тануны сорыйм - Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының "Яшь гаиләне түбәндәге составта "Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре күрсәтү белән тәэмин итү" дәүләт программасын раслау турында " 2022 ел, 20 декабрь, 922 нче карары (алга таба - Программа) :

ир: \_\_\_\_\_

(Ф.И.О.(булса), туган вакыты)

паспорт: серия \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_, бирелгән \_\_\_\_\_

" "

Г.,

адрес буенча яши: \_\_\_\_\_;

хатын: \_\_\_\_\_,

(Ф.И.О. (булганда), туган вакыты)

паспорт: серия \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_, бирелгән \_\_\_\_\_

" "

Г.,

адрес буенча яши: \_\_\_\_\_;

балалар: \_\_\_\_\_,

(Ф.И.О. (булганда), туган вакыты)

туу турында таныклык (паспорт-14 яшькә житкән бала өчен) \_\_\_\_\_

(кирәкмәгәнне сызып ташларга)

серия \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_, бирелгән \_\_\_\_\_

" "

Г.,

адрес буенча яши: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_;

(Ф.И.О. (булганда), туган вакыты)

туу турында таныклык (паспорт-14 яшькә житкән бала өчен) \_\_\_\_\_

серия \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_, бирелгән \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ Г.,

адрес буенча яши: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_.

"2014-2022 елларга Татарстан Республикасында яшъ гаилэләрне торак белән тээмин итү" ярдәмче программасын гамәлгә ашыру кысаларында яшъ гаилэләргә торак сатып алу өчен социаль түләүләр бирү кагыйдэләренең 21 пункты (программаның 1 нче кушымтасы) нигезендә планлаштырыла торган елның 1 маена кадәр һәм планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алуга дөгъва кылучы яшъ гаилэләр исемлегенә кертелгәндә, ел саен документлар тапшыру зарурлыгы турында хәбәр ителде (- а).

"Россия Федерациясе гражданнын һәркем алырлык һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәт күрсәтүләр белән тээмин итү" Россия Федерациясе дәүләт программасының "торак һәм торак-коммуналь хезмәтләр күрсәтүдә гражданнырга дәүләт ярдәме күрсәтү" ведомство максатчан программасының яшъ гаилэләрен торак белән тээмин итү чарасында катнашу шартлары белән таныш һәм аларны үтәргә йөкләнәм:

1) \_\_\_\_\_;

(Ф.И.О. (булганда) балигъ булган гаилә әгъзасы) (имза) (дата)

2) \_\_\_\_\_;

(Ф.И.О. (булганда) балигъ булган гаилә әгъзасы) (имза) (дата)

3) \_\_\_\_\_;

(Ф.И.О. (булганда) балигъ булган гаилә әгъзасы) (имза) (дата)

Гаризага түбәндәге документлар теркәлә:

1) \_\_\_\_\_;

(документның исеме һәм номеры, кем һәм кайчан бирелгән)

2) \_\_\_\_\_;

(документның исеме һәм номеры, кем һәм кайчан бирелгән)

3) \_\_\_\_\_.

(документның исеме һәм номеры, кем һәм кайчан бирелгән)

Гариза һәм аңа кушып бирелә торган документлар исемлеге буенча кабул ителде

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ ел

\_\_\_\_\_ (вазыйфаи зат) (имза, дата) (гариза кабул итүченең имза расшифровкасы)



2 нче кушымта

"Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак - коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәэмин итү" дәүләт программасының "2020-2022 елларга Татарстан Республикасы Өтнә муниципаль районында Яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү" программасын гамәлгә ашыру кысаларында яшь гаиләләргә торак сатып алу өчен социаль түләүләр бирү кагыйдәләренә "

ТР Өтнә районы башкарма комитеты житәкчесенә

(Ф.И.О.)

Гариза

"2014-2020 елларга Татарстан Республикасында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү" дәүләт программасының "торак һәм торак-коммуналь хезмәтләр өчен түләүгә дәүләт ярдәме күрсәтү" һәм "2014-2020 елларга Татарстан Республикасында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү" ярдәмче программаларын гамәлгә ашыру кысаларында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү "Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәэмин итү" чараларын гамәлгә ашыру кысаларында яшь гаиләне яшь гаиләләр исемлегенә түбәндәге составта кертуегезне сорыйм:

ир: \_\_\_\_\_

(Ф.И.О.(булса), туган вакыты)

паспорт: серия \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_, бирелгән \_\_\_\_\_

" "

Г.,

адрес буенча яши: \_\_\_\_\_;

хатын: \_\_\_\_\_,

(Ф.И.О. (булганда), туган вакыты)

паспорт: серия \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_, бирелгән \_\_\_\_\_

" "

Г.,

адрес буенча яши: \_\_\_\_\_;

балалар: \_\_\_\_\_,

(Ф.И.О. (булганда), туган вакыты)

туу турында таныклык (паспорт-14 яшькә житкән бала өчен) \_\_\_\_\_

(кирәкмәгәнне сызып ташларга)

серия \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_, бирелгән \_\_\_\_\_

" "

Г.,

адрес буенча яши: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ;

\_\_\_\_\_ ,

(Ф.И.О. (булганда), туган вакыты)

туу турында таныклык (паспорт-14 яшькә житкән бала өчен) \_\_\_\_\_

серия \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_, бирелгән \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ Г.,

адрес буенча яши: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ .

"Россия Федерациясе гражданның үтемле һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәмин итү" Россия Федерациясе дәүләт программасының "торак һәм торак-коммуналь хезмәт күрсәтүләр өчен түләүгә дәүләт ярдәме күрсәтү" ведомство максатчан программасының һәм "2014 елга Татарстан Республикасында яшә гаиләләренә торак белән тәмин итү" ярдәмче программасының яшә гаиләләрен торак белән тәмин итү чараларында катнашу шартлары белән - "Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәмин итү "дәүләт программасын тормышка ашыру турында" таныш һәм аларны үтәргә йөкләнәм:

1) \_\_\_\_\_ ;  
(Ф.И.О. (булганда) балигы булган гаилә әгъзасы) (имза) (дата)

2) \_\_\_\_\_ ;  
(Ф.И.О. (булганда) балигы булган гаилә әгъзасы) (имза) (дата)

3) \_\_\_\_\_ ;  
(Ф.И.О. (булганда) балигы булган гаилә әгъзасы) (имза) (дата)

Торак шартларын яхшыртуга мохтажлыкны һәм түләү сәләтен раслау өчен гаризага түбәндәге документлар теркәлә:

1) \_\_\_\_\_ ;  
(документның исеме һәм номеры, кем һәм кайчан бирелгән)

2) \_\_\_\_\_ ;  
(документның исеме һәм номеры, кем һәм кайчан бирелгән)

3) \_\_\_\_\_ .  
(документның исеме һәм номеры, кем һәм кайчан бирелгән)

Гариза һәм аңа кушып бирелә торган документлар исемлеге буенча кабул ителде

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ ел

---

(вазыйфаи зат) (имза, дата) (гариза кабул итүченең имза расшифровкасы)



**“2020-2022 елларга Татарстан Республикасы Әтнә муниципаль районында Яшь гаиләләрне торақ белән тәэмин итү” программасын гамәлгә ашыру кысаларында торақ сатып алу (төзү) өчен бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә торақның исәп-хисап (уртача) хакын түләү өчен житәрлек керемнәре яисә башка акчалары булган яшь гаиләләрне тану тәртибе һәм шартлары**

1. Әлеге тәртип "2020-2021 елларга Татарстан Республикасы Әтнә муниципаль районында Яшь гаиләләрне торақ белән тәэмин итү" программасын гамәлгә ашыру кысаларында яшь гаиләләргә торақ сатып алу өчен социаль түләүләр бирү кагыйдәләре (алга таба - кагыйдәләр) нигезендә эшләнгән һәм торақ сатып алу өчен бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә торақның исәп-хисап (уртача) бәясен түләү өчен тиешле керемнәре яисә башка акчалары булган яшь гаиләләрне тану кагыйдәләрен регламентлый.

2. "2020-2021 елларга Татарстан Республикасы Әтнә муниципаль районында Яшь гаиләләрне торақ белән тәэмин итү" программасында катнашу өчен (алга таба - Программа) яшь гаилә торақның исәп-хисап (уртача) бәясен бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә түләү өчен житәрлек акчаларга ия булырга тиеш.

3. Яшь гаиләнең торақның исәп-хисап (уртача) хакына бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә түләү өчен житәрлек акча булмаган очракта, яшь гаилә торақ урыны сатып алуға кредит яки займ алу яки индивидуаль торақ төзелеше объектын (шул исәптән яшь гаиләгә караган индивидуаль торақ бина төзү белән тәмамланмаган рәвештә) тиешле керемнәргә ия булырга тиеш.

"Россия Федерациясе гражданнын һәркем алырлык һәм уңайлы торақ һәм коммуналь хезмәтләр белән тәэмин итү" Россия Федерациясе дәүләт программасының "торақ һәм торақ-коммуналь хезмәтләр өчен түләүгә дәүләт ярдәме күрсәтү" ведомство максатчан программасының яшь гаиләләрен торақ белән тәэмин итү чарасында катнашу өчен торақ шартларын яхшыртуға мохтаж дип танылган һәм (яисә) планлаштырылган елда социаль түләү алырга теләк белдергән яшь гаилә, тиешле документларны кушып, әлеге Тәртипкә кушымта нигезендә гариза тутыра.

Әлеге Тәртипкә кушымта нигезендә гариза Кагыйдәләргә 1 һәм N 2 кушымталары нигезендә формалар буенча гаризаларга теркәлә.

Гаризага кушып бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлештә гаиләнең керемнәре яисә торақның исәп-хисап (уртача) хакын түләү өчен житәрлек булган башка акчалары булуын раслый торган документлар исемлеге программага 3 нче кушымтада китерелгән.

4. Гаризаны тутыру түбәндәге тәртиптә башкарыла:

1) "ире (хатыны): фамилиясе, исеме, атасының исеме; туу датасы" юлында хатынының исемле үлемендә фамилиясе, исеме, атасының исеме һәм туу датасы күрсәтелә;

2) "паспорт: серия, бүлекчәнең бирелгән номеры, коды" юлында Россия Федерациясе гражданының паспорт белешмәләре күрсәтелә. Шул ук вакытта паспортта күрсәтелгән белешмәләренең, гаризага кертелә торган белешмәләргә төгәл туры килүе тәэмин ителергә тиеш;

3) "балалар: фамилиясе, исеме, атасының исеме; туу датасы" юлында баланың исеме, исеме, атасының исеме һәм туу датасы күрсәтелә;

4) "туу турында таныклык (паспорт - 14 яшькә житкән бала өчен): серия, бирелгән номер" юлында 14 яше тулмаган баланың туу турында таныклык белешмәләре яки 14 яше тулмаган баланың паспорт белешмәләре күрсәтелә.;

5) "адрес буенча яши" юлында ир белән хатын һәм балаларның даими яшәү урыны, шул исәптән шәһәр исеме, урам, йорт номерлары һәм фатир күрсәтелә;

6) "күләмдә социаль түләү алуға дөгъва белдереп" юлында түбәндәге схема буенча башкарылган исәп-хисап нәтижәләре күрсәтелә:

Торак бәясенен 30 проценты - балалары булмаган яшь гаиләләр өчен;

Торак бәясенен 35 проценты - бер һәм аннан да күбрәк баласы булган яшь гаиләләр өчен;

7) "торак сатып алуға исәп-хисап бәясе" юлында торакның исәп-хисап (уртача) бәясе күрсәтелә, ул Кагыйдәләрнең 12 пункты нигезендә билгеләнә;

8) "гомуми мәйданы белән" юлында Кагыйдәләрнең 11 пункты нигезендә билгеләнә торган торак урынының гомуми мәйданы күләме күрсәтелә;

9) "торакның гомуми мәйданының 1 кв. метры нормативы" юлында яшь гаилә торак шартларын яхшыртуға мохтаж дип танылган муниципаль берәмлек буенча торакның гомуми мәйданының 1 кв. метры бәясенен нормативы күрсәтелә һәм Кагыйдәләрнең 10 пунктында билгеләнгән таләпләр нигезендә билгеләнә.;

10) "бирелә торган социаль түләү күләменнән арткан өлештә" юлында түбәндәге формула буенча башкарылган исәп-хисап нәтижәсе күрсәтелә:

$$Смс = Стж - Сжмс,$$

кайда:

Смс-торак бәясенен күләменнән артып киткән өлеш

бирелә торган социаль түләүләрне һәм яшь гаиләгә түләнергә тиешле социаль түләүне мөстәкыйль рәвештә, шул исәптән Ипотека торак кредиты яки займ кулланып, мөстәкыйль рәвештә, гамәлгә ашыра.;

Стж-торакның исәп-хисап (уртача) бәясе;

Сжмс-яшь гаиләгә торак алу өчен социаль түләү.

Кушымта

"2020-2020 елларга Татарстан Республикасы Өтнэ муниципаль районында  
яшь гаилэлэрне торак белән тээмин итү" программасын гамэлгә ашыру кысаларында торак сатып  
алу (төзү) өчен бирелә торган социаль түләү  
күләменнән артып киткән өлешендә торакның исәп-хисап (уртача)  
хакын түләү өчен тиешле керемнәре булган яшь гаиләне тану  
Тәртибенә һәм шартларына

**"Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак - коммуналь хужалык хезмәтләре белән тээмин итү" дүүлэт программасының "2020-2021 елларга Татарстан Республикасы Өтнэ муниципаль районында Яшь гаилэлэрне торак белән тээмин итү" программасын гамэлгә ашыру кысаларында торак сатып алу (төзү) өчен бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә торакның исәп-хисап (уртача) хакын түләү өчен тиешле керемнәре яисә башка акчалата акчалары булган яшь гаиләнең гаризасы**

Яшь гаилә түбәндәге составта:

ир: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.(булса), туган вакыты)

паспорт: серия \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_, бирелгән \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ Г.,

адрес буенча яши: \_\_\_\_\_;

хатын: \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О. (булганда), туган вакыты)

паспорт: серия \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_, бирелгән \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ Г.,

адрес буенча яши: \_\_\_\_\_;

балалар: \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О. (булганда), туган вакыты)

туу турында таныклык (паспорт-14 яшькә житкән бала өчен) \_\_\_\_\_

серия \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_, бирелгән \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ Г.,

адрес буенча яши: \_\_\_\_\_;  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;



(Ф.И.О. (булганда), туган вакыты)

туу турында таныклык (паспорт-14 яшькә житкән бала өчен) \_\_\_\_\_

серия \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_, бирелгән \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г.,

адрес буенча яши: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_.

"Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак - коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәмин итү "дәүләт программасының" 2020-2021 елларга Татарстан Республикасы Өтнә муниципаль районында Яшь гаиләләрне торак белән тәмин итү "программасы кысаларында социаль түләү алуга дөгъва итүче һәм (яисә) социаль түләү алуга дөгъва итүче" Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәмин итү " дәүләт программасы кысаларында гомуми мәйданы \_\_\_\_\_ кв. метр булган торак сатып алу өчен \_\_\_\_\_ сум күләмендә һәм 1 кв. метр бәясе нормативы торак бәясен түләү өчен тиешле керемнәр яисә башка акчаларның бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә булуы турында белдерә ( \_\_\_\_\_ сум).

1) \_\_\_\_\_ ;  
(Ф.И.О. (булганда) балигъ булган гаилә әгъзасы) (имза) (дата)

2) \_\_\_\_\_ ;  
(Ф.И.О. (булганда) балигъ булган гаилә әгъзасы) (имза) (дата)

3) \_\_\_\_\_ ;  
(Ф.И.О. (булганда) балигъ булган гаилә әгъзасы) (имза) (дата)

Гаризага түбәндәге документлар теркәлә:

1) \_\_\_\_\_ ;  
(документның исеме һәм номеры, кем һәм кайчан бирелгән)

2) \_\_\_\_\_ ;  
(документның исеме һәм номеры, кем һәм кайчан бирелгән)

3) \_\_\_\_\_ .  
(документның исеме һәм номеры, кем һәм кайчан бирелгән)

Гариза һәм аңа кушып бирелә торган документлар исемлеге буенча кабул ителде

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ ел

\_\_\_\_\_ (вазыйфай зат) (имза, дата) (гариза кабул итүченең имза расшифровкасы)

**Яшь гаиләне торақ шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану өчен кирәкле документлар  
исемлеге йә торақның исәп-хисап (уртача) хакын түләү өчен житәрлек, бирелә торган  
социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә керемнәре булган йә башка акчалата  
акчалары булган документлар исемлеге**

Яшь гаиләне торақ шартларын яхшыртуга мохтаж һәм керемнәре булган дип тану өчен йә торақның исәп-хисап (уртача) хакына бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә түләү өчен житәрлек булган башка акчалар түбәндәге документлар тапшырыла:

- 1) мәрәжәгать итүченең һәм аның гаилә әгъзаларының шәхесен таныклаучы документлар күчермәләре (паспорт, бала туу турында таныклык, хәрби билет һ.б.);
- 2) никах турында таныклык күчермәсе (аерылышу турында);
- 3) торақ урынының гомуми мәйданын күрсәтеп, финанс-лицевой счет;
- 4) бирү датасын күрсәтеп, йорт кенәгәсеннән өземтә (оригинал);
- 5) теркәлү урыны буенча биләнә торган торақ урынына, шулай ук соңгы 5 елда милектәге башка торақ биналарга хокук билгели торган документларның күчермәләре (социаль наем шартнамәсе, хосусыйлаштыру шартнамәсе, сату-алу шартнамәсе, бүләк итү договоры, милек хокукын теркәү турында таныклык яки күчемсез мөлкәткә һәм аның белән алыш-бирешләргә хокукларның бердәм дүләт реестрыннан өземтә һ. б.), индивидуаль торақ төзелеше объектларында яшәүчеләр өчен-әлеге объектка техник паспорт;
- 6) 1991 елдан башлап, элеккеге теркәлү урыннарыннан, адресын, прописка датасын, өземтә датасын, торақ бинаның гомуми мәйданын һәм яшәүчеләр санын күрсәтеп, архив белешмәләре;
- 7) күчемсез мөлкәткә хокукларның һәм аның белән алыш-бирешләрнең бердәм дүләт реестрыннан аның булган күчемсез милек объектларына хокуклары турында, Россия Федерациясе территориясендә аны читләштерү буенча алыш-бирешләрне гамәлгә ашыру турында өземтә (Татарстан Республикасы буенча дүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте идарәсеннән белешмә) 2000 елның 1 гыйнварынан-торақ урынында теркәлгән барлык гражданның;
- 8) Техник инвентаризация бюросынан 2000 елның 1 гыйнварына булган мәгълүматларга караганда, граждан тарафыннан капитал төзелеш объектларына теркәлгән барлык хокукларның булуын (булмавын) раслаучы теркәлгән күчемсез мөлкәтнең булуы (булмавы) турында белешмә-торақ урынында теркәлгән барлык гражданның;
- 9) күчермәләре ИНН - барлык яшь гаилә әгъзалары;
- 10) гаиләнең һәр әгъзасына индивидуаль (шәхсиләштерелгән) исәпкә алу системасында теркәлүне раслаучы документ күчермәсе;
- 11) оешма реквизитлары белән эш урыныннан белешмә, ул гражданның эш урыны, аның вазыйфасы турында оешма житәкчесе яки аның урынбасары тарафыннан имзаланган һәм оешманың мөһере белән таныкланган белешмә-яшь гаиләнең барлык әгъзаларына;
- 12) хезмәт кенәгәсенең күчермәсе (оешма житәкчесе яки кадрлар бүлеге башлыгы имзасы белән расланган барлык битләр, "хәзерге вакытта эшли" тамгасы белән) - яшь гаиләнең барлык әгъзаларына;
- 13) алдагы һәм агымдагы еллар өчен хезмәт хакы турында белешмә (яшәү адресын күрсәтеп, 2-НДФЛ формасы буенча) - яшь гаиләнең барлык әгъзаларына;
- 14) стипендия алу турында белешмә (студентлар өчен), пособиеләр, пенсияләр, алиментлар (әгәр бар);
- 15) яшь гаиләнең кертеме булуын раслаучы документлар (яшь гаиләнең бер әгъзасына рәсмиләштерелгән банк кертеме булу-булмавын раслаучы банк документи күчермәсе яисә яшь гаилә әгъзаларының тупланма счетларыннан өземтә) һәм (яки) кредит оешмасының ир белән

хатынга кредит (займ) бирү мөмкинлеге турында документы йә аларның берсенә кредитның  
максималъ күләмен күрсәтеп, кредит (займ) бирү мөмкинлеге турында документы;  
16) гаиләнең һәр балигы булмаган һәр әгъзасына индивидуаль (персонификациялэнгән) исәпкә алу  
системасында теркәлүне раслаучы документ күчермәсе;  
17) алдагы календарь елы һәм агымдагы елның алдагы хисап чоры өчен, салым инспекциясе  
(эшмәкәр өчен) тамгасы белән декларация яисә вакытлыча керемгә күчерелгән эшкуарлар өчен  
(соңгы алты айда) салым түләү турында таныклык.



**"2020-2020 елларга Татарстан Республикасы Этнэ муниципаль районында Яшь гаилэләрне  
торак белән тәэмин итү" программасында катнашучы яшь гаиләгә бер бала туганда  
(уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү бирү кагыйдэләре**

1. Элеге кагыйдэләр "2020 - 2021 елларга Татарстан Республикасы Этнэ муниципаль районында Яшь гаилэләрне торак белән тәэмин итү" программасында катнашучы яшь гаиләгә бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү бирү механизмын билгели (алга таба - Программа).  
Элеге кагыйдэләр "2020 - 2021 елларга Татарстан Республикасы Этнэ муниципаль районында Яшь гаилэләрне торак белән тәэмин итү" программасын гамәлгә ашыру кысаларында яшь гаиләләргә торак сатып алу өчен социаль түләүләр бирү кагыйдэләре белән билгеләнгән чараларны тормышка ашыруга юнәлдерелгән (алга таба - кагыйдэләр).
2. Программада катнашучы яшь гаиләгә торак сатып алу (төзү) өчен социаль түләү алу хокукын алу турында таныклык (алга таба - таныклык) биргән көннән алып, банк тарафыннан сатып алына торган торак урыны өчен түләү исәбенә банк тарафыннан күчерелгән акчаларны күчерү турындагы күрсәтмәне үтәү датасына кадәр бер бала туганда (уллыкка алганда) Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбеннән өстәмә социаль түләү бирелә.  
Өстәмә социаль түләү Татарстан Республикасы Этнэ районы башкарма комитеты тарафыннан таныклык бирү датасына билгеләнә торган торак бәясенә 5 проценты күләмендә бирелә.  
Торакның исәп-хисап (уртача) бәясе таныклыкны бирү датасына кагыйдэләр белән билгеләнгән формула буенча билгеләнә.
3. Яшь гаилә-бер бала туганда (уллыкка алганда) программада катнашучы 20 эш көне дәвамында элеге Кагыйдәләргә 1 нче кушымта нигезендә гариза, бала туу турында таныклыкның (уллыкка алу турындагы документның күчермәсе) нотариуста расланган күчермәсе һәм элек бирелгән социаль түләү алу хокукы турындагы таныклыкның күчермәсен кушып, яшь гаилә планлаштырылган елда социаль түләү алырга теләк белдергән яшь гаиләләр исемлегенә кертелдә.
4. ТР Этнэ район башкарма комитеты:  
бирелгән документлар нигезендә ай саен программада катнашучы яшь гаиләгә бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү алу өчен яшь гаиләләр исемлеген төзи, элеге Кагыйдәләргә 2 нче кушымта нигезендә айның соңгы числосына кадәр форма буенча һәм аны Программаның дөүләт заказчысы - Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча министрлыгына тапшыра.;  
хисаптан соң килүче айның 5 числосына кадәр программада катнашучы яшь гаиләләргә элеге Кагыйдәләргә 1 нче кушымта нигезендә форма буенча тутырылган гаризаларны карау нәтижеләре турында хәбәр итә.
5. ТР Этнэ район башкарма комитеты өстәмә социаль түләүне яшь гаиләнең банк сәхтына күчерү юлы белән башкара, ул социаль түләү сыйфатында бирелгән акчаларны исәпкә алу өчен ачылган, муниципаль районнар һәм шәһәр округлары бюджетларына акча кергән көннән соң 10 эш көне эчендә башкарыла.
6. ТР Этнэ район башкарма комитеты ай саен, хисаптан соң килә торган айның 10 числосына кадәр, программада катнашучы яшь гаиләгә бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү бирү өчен Татарстан Республикасы бюджеты акчаларыннан максатчан файдалану турында элеге Кагыйдәләргә 3 нче кушымта нигезендә форма буенча хисап тапшырырга тиеш.

1 нче кушымта

"2020-2020 елларга Татарстан Республикасы  
Этнә муниципаль районында яшъ гаилэләрне торак белән  
тээмин итү" программасында катнашучы яшъ гаилэгә бер бала  
туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү бирү Кагыйдэләренә

ТР Этнә районы башкарма комитеты житәкчесенә

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_ (житәкченең Ф.И.О.)

кемнән \_\_\_\_\_ (Ф.И.О. мөрәжәгать итүче тулысынча)

\_\_\_\_\_ ,  
адрес буенча яшәүче: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (почта адресы тулысынча)

\_\_\_\_\_ (элементә өчен телефон)

**Гариза**

"2020 елга Татарстан Республикасы Этнә муниципаль районында Яшъ гаилэләрне торак белән тээмин итү" программасын гамәлгә ашыру кысаларында яшъ гаилэләргә торак сатып алу өчен социаль түләүләр бирү Кагыйдэләре нигезендә - "Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тээмин итү" дүүләт программасын тормышка ашыру кысаларында бер бала туганда (уллыкка алганда) бер балага өстәмә социаль түләү каралган торак сатып алуга яки торак төзүгә (кирәклеген ассызыкларга), бала туу турында таныклыкның нотариаль расланган күчермәсе (яисә баланың уллыкка алуга хокук билгели торган документлар) нигезендә \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ )  
мең сум акча бирүегезне сорыйм

Мәгълүмат:

1. Социаль түләү алуга таныклык номеры: \_\_\_\_\_

2. Социаль түләү алуга таныклык бирү датасы: \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ ел

3. Бала туу турында таныклык: серия \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_ бирелде  
\_\_\_\_\_  
(дата выдачи)

4. Баланың Ф.И.О.: \_\_\_\_\_

5. Баланың туган вакыты: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (дата) (имза)

2 нче кушымта

"2020-2020 елларга Татарстан Республикасы  
 Өтнә муниципаль районында яшь гайлэләрне торак белән  
 тээмин итү" программасында катнашучы яшь гайлэгә бер бала  
 туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түлү бирү Кагыйдэлэрэнә

**"Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак - коммуналь хужалык  
 хезмәтләрне белән тээмин итү" дәүләт программасының "2020 - 2022 елларга Татарстан  
 Республикасы Өтнә муниципаль районында яшь гайлэләрне торак белән тээмин итү"  
 программасында катнашучы яшь гайлэгә бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә  
 социаль түлү алу өчен яшь гайлэләр исемлегә  
 " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ ел торышы буенча**

N п/п	Гариза бирүчене ңФ.И.О.	Социаль түлү алу турында таныклык бирелгән көнгә гайлө составы	Социаль түлү алу турында таныклыкта күрсәтелгән социаль түлү күләме, сум	Социаль түлү алуға таныклык реквизитлары		туган (уллыкка алынган) баланың Ф.И.О.	Баланың туган көне	Өстәмә социаль түлү күләме - сум
				номер	дата			
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Дата \_\_\_\_\_

Татарстан Республикасы

Өтнә муниципаль районы

башкарма комитеты житәкчесе \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

(имза) (имза расшифровкасы)

П.У.

Башкаручы Ф.И.О.сы \_\_\_\_\_ (элементә өчен телефон \_\_\_\_\_)



3 нче кушымта  
 "2020-2020 елларга Татарстан Республикасы  
 Этнэ муниципаль районында яшъ гаилэлэрне торак белән  
 тээмин итү" программасында катнашучы яшъ гаилэгә бер бала  
 туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү бирү Кагыйдэлэрэнә

**"Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак - коммуналь хужалык  
 хезмәтләрә белән тээмин итү "дәүләт программасының" 2020-2022 елларга Татарстан  
 Республикасы Этнэ районында Яшъ гаилэлэрне торак белән тээмин итү " программасында  
 катнашучы яшъ гаилэгә бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү бирү өчен  
 Татарстан Республикасы бюджеты акчаларыннан максатчан файдалану турында хисап"**

" \_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ ел торышы буенча

(мең сум)

N п/п	Гариза бирүченең Ф.И.О.	Социаль түләү алуға таныклык номеры һәм датасы	Туган (уллыкка алынган) баланың Ф.И.О.	Баланың туган көнә	Бала туу турында таныклык реквизитлар ы	Өстәмә социаль түләү алу өчен акча күчәрелде		Өстәмә социаль түләү алучыларның шәхси сәчетларына кәрде	
						дата	сумма	дата	сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Дата \_\_\_\_\_

Татарстан Республикасы

Этнэ муниципаль районы

башкарма комитеты житәкчесә \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

(имза) (имза расшифровкасы)

П.У.

Башкаручы Ф.И.О.сы \_\_\_\_\_ (элементә өчен телефон \_\_\_\_\_)