

Заключение о результатах публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 16:10:010116:290, расположенный на территории Большеатнинского сельского поселения Атнинского муниципального района

Республики Татарстан

«14» августа 2024 г.

1. Основания проведения публичных слушаний:

Публичные слушания по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 16:10:010116:290, расположенный на территории Большеатнинского сельского поселения Атнинского муниципального района проведены на основании постановления Главы Атнинского муниципального района от 06.08.2024 г. №20 в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2023 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации и проведения публичных слушаний в Атнинском муниципальном районе», положением о порядке проведения публичных слушаний в Атнинском муниципальном районе, утвержденный решением Атнинского районного совета.

2. Дата и место проведения:

14.08.2024 г. в 14:00 – вблизи земельного участка по адресу: с. Большая Атня, ул. Пионерская, д. 35

3. Участники публичных слушаний:

1. Халиков М.Л. – Заместитель руководителя Атнинского районного исполнительного комитета;
2. Порфирьев С.Н. – Руководитель исполнительного комитета Большеатнинского сельского поселения;
3. Фазлиахметов И.Р. – Специалист отдела инфраструктурного развития Атнинского районного исполнительного комитета
4. Шаймарданов И.С. – Собственник земельного участка с кадастровым номером 16:10:010116:290
5. Жители с. Большая Атня – 5 чел.

Итого: 10 чел.

4. Сведения о земельном участке: кадастровый номер 16:10:010116:290, адрес: Большеатнинское сельское поселение, с. Большая Атня, ул. Пионерская, д. 35; изменение вида разрешенного использования земельного участка с основного «Земельные участки (территории) общего пользования» на условно разрешенный: «Ремонт автомобилей». Расположен в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж1).

5. Замечания, предложения и рекомендации: 3 жителей выступили с согласием, 2 жителей выступили против изменения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Жители, выступившие против, указали на шум производимых работ, мешающих автомобилям и нарушения комфорта проживания.

6. Сведения о протоколе публичных слушаний: протокол публичных слушаний от 14.08.2024 г.

7. Выводы и рекомендации:

- Процедура проведения публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 16:10:010116:290, расположенный по адресу: Большеатнинское сельское поселение, с. Большая Атня, ул. Пионерская, д. 35 с основного «Земельные участки (территории) общего пользования» на условно разрешенный «Ремонт автомобилей» соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства, в связи с чем публичные слушания считать состоявшимися.

- Рекомендуются не согласиться в изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 16:10:010116:290, расположенного по адресу: Большеатнинское сельское поселение, с. Большая Атня, ул. Пионерская, д. 35 с основного «Земельные участки (территории) общего пользования» на условно разрешенный «Ремонт автомобилей».

- Настоящее заключение подлежит опубликованию на официальном сайте Атнинского муниципального района (atnya.tatarstan.ru)

Заместитель руководителя
Атнинского районного
исполнительного комитета



М.Л. Халиков