**Управление Федеральной налоговой службы по Республике Татарстан**

420111, Казань, ул. Театральная,13а, тел.: 235-13-70, факс: 235-13-66, nalog.gov.ru

**04.04.2023**

***ПРЕСС-РЕЛИЗ***

**«Декларационная кампания - 2023»**

Всего месяц остался до завершения декларационной кампании по итогам 2022г. Не позднее 2 мая отдельные категории граждан обязаны самостоятельно рассчитать сумму налога, представив в налоговый орган декларацию по налогу на доходы физических лиц по форме 3-НДФЛ.

**Отчитаться о доходах, полученных в 2022 году, и представить декларацию обязаны граждане, получившие доходы:**

• от предпринимательской деятельности;

• от сдачи квартир, комнат и иного имущества в аренду;

• в виде выигрышей в лотереи в сумме до 15000 рублей, а также от организаторов азартных игр, не относящихся к букмекерским конторам и тотализаторам;

• полученные в порядке дарения не от близких родственников недвижимого имущества, транспортных средств, акций, долей, паев;

• от продажи ценных бумаг, долей в уставном капитале;

• от зарубежных источников;

• от продажи имущества, находившегося в их собственности менее минимального срока владения.

Рассмотрим, в каких случаях не надо сдавать налоговую декларацию. От обязанности её представления полностью освобождены граждане, которые продали объект недвижимости, находящемся в собственности более минимального срока. В настоящее время минимальный предельный срок владения объектом недвижимого имущества составляет пять лет. Но есть исключения из этого правила: минимальный срок владения имуществом сокращен с 5-ти до 3-х лет, если имущество получено:

-в наследство или в подарок от членов семьи или близких родственников,

-по договору приватизации,

-по договору ренты (по договору пожизненного содержания с иждивением),

-если продано единственное жилье. При этом не учитывается жилое помещение, приобретённое в течение 90 календарных дней до момента продажи.

При продаже автомобиля минимальный срок владения составляет 3 года.

Еще с прошлого года, физическим лицам не нужно отчитываться при продаже недорогой недвижимости - жилых домов, квартир, комнат или земельных участков, если общая сумма по договорам купли-продажи по всем объектам не превысила одного млн. руб., и эта стоимость не ниже их реальной кадастровой стоимости. Также не нужно предоставлять декларацию за иное проданное имущество, к примеру, транспорта, цена которого в целом не больше 250 тыс. рублей. Однако если доходы от продажи превышают установленные суммы, то обязанность по предоставлению декларации 3-НДФЛ сохраняется.

Также с прошлого года семьи с детьми освобождаются от уплаты НДФЛ и представления декларации при продаже недвижимости независимо от срока владения этим имуществом, если полученные средства направляются на покупку нового жилья в целях улучшения жилищных условий. Ключевым условием для освобождения является то, что плательщик является родителем двух и более детей до 18 лет или детей в возрасте до 24 лет, если это дети - студенты очной формы обучения, и в год продажи или до 30 апреля следующего года плательщиком приобретено другое имущество, которое превышает или по площади, или по размеру кадастровой стоимости ранее проданный объект.

В случае непредставления декларации 3-НДФЛ в установленный срок налоговый орган на основе имеющихся у него документов (сведений) о таком налогоплательщике и о доходах исчисляет сумму налога, подлежащую уплате без учёта произведенных расходов на приобретение проданного имущества. Составляется акт проверки. Выносится решение, исчисляется сумма налога, подлежащая к уплате. Направляется требование. И производятся все соответствующие процедуры по взысканию налога. Так, в 2022 году в отношении 13 тыс. налогоплательщиков, не задекларировавших доход, полученный в 2021 году от продажи недвижимого имущества или стоимости имущества полученного в дар, проведены мероприятия налогового контроля по результатам которого представлено 5 тыс. деклараций (с нарушением срока представления) с исчисленной суммой налога к уплате в размере 194 млн рублей, а также по 8 тыс. налогоплательщикам вынесены решения с доначисленой суммой налога в размере 296 млн. рублей. Не нужно забывать тем, кто несвоевременно подает декларации, что за нарушение сроков подачи декларации и уплаты НДФЛ предусмотрена ответственность в виде штрафа и пени.

По оперативным данным декларационной кампании 2023 года за 3 месяца текущего года, в налоговые органы республики представлено более 220 тыс. деклараций по всем основаниям. Из них 17 тыс. деклараций представлено физическими лицами, обязанными её представить в силу закона, гражданами заявлено к уплате в бюджет более 483 млн руб. Ожидается всего поступление порядка 65 тыс. деклараций от физических лиц, обязанных продекларировать свои доходы, с прогнозируемой суммой налога к уплате более трех млрд. рублей.

Очевиден растущий вклад в бюджет успешных предпринимателей, бизнесменов, честно заявляющих о своих значительных доходах. Так, по итогам декларационной кампании прошлого года доход свыше одного млрд. руб. задекларировали 24 налогоплательщика с суммой налога к уплате 367 млн руб. На сегодняшний день уже 4 индивидуальных предпринимателя задекларировали, полученный в 2022 году доход, свыше одного млрд. руб. Сумма налога к уплате по ним составила почти 151 млн. рублей.

**Для удобства граждан** предусмотрено электронное заполнение и представлениедекларации 3-НДФЛ, не посещая налоговый орган, через **Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц**, где большая часть данных уже предзаполнена, или через мобильное приложение «Налоги ФЛ» по встроенным коротким сценариям. В настоящее время уже более более полтора миллиона татарстанцев имеют свои Личные кабинеты, и, соответственно, имеют возможность подать декларацию в электронном виде.

Декларацию 3-НДФЛ необходимо представлять в налоговый орган по месту своего учета. Срок уплаты налога по задекларированным доходам, полученным в 2022 году - не позднее 17 июля 2023 года.

Предельный срок подачи декларации 2 мая 2023 года не распространяется на налоговые вычеты. В этом случае направить декларацию можно в любое время в течение года. Кроме того, имущественные налоговые вычеты на покупку, строительство жилья, социальные налоговые вычеты на образование и лечение можно получить по месту работы через работодателя.

Граждане нашей республики активно пользуются правом на получение вычетов по расходам на приобретение жилья, лечение и обучение. Так, в 2022 году налогоплательщиками представлена 421 тысяча деклараций (85% от общего количества) с целью получения социальных и имущественных налоговых вычетов.

На сегодняшний день гражданам республики возвращено 1,8 млрд рублей налога в связи с заявленными социальными и имущественными налоговыми вычетами. В 2022 году гражданам республики возвращено 14,3 млрд руб., что на 2,5 млрд рублей больше, чем за 2021 год. В текущих экономических реалиях возврат денежных средств осуществляется в более короткие сроки.