# Доклад об осуществлении муниципального земельного контроля и об эффективности такого контроля за 2020 год

Наименование органа местного самоуправления Республики Татарстан, подготовившего доклад:

Палата имущественных и земельных отношений Атнинского муниципального района Республики Татарстан

Наименование осуществляемого муниципального контроля: Муниципальный земельный контроль

Вид муниципального контроля: Муниципальный земельный контроль, осуществляемый в рамках полномочий Атнинского муниципального района республики Татарстан

Наименования нормативных правовых актов, уполномочивающих исполнительный орган местного самоуправления Республики Татарстан на осуществление муниципального контроля: Земельный Кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»; Приказ Министерства экономического развития РФ от 30.04.2009 г. № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»; Земельный кодекс Республики Татарстан от 10.07.1998 г. № 1736; Закон Республики Татарстан от 28.07.2004 г. № 45 «О местном самоуправлении в Республике Татарстан»; Решение Атнинского районного Совета от 22.12.2005г. № 21 «Об утверждении положения о Палате имущественных и земельных отношений Атнинского муниципального Района» (в ред. от 18.02.2012г. № 63); Решение Атнинского районного Совета от 19.02.2010г. № 2 «Об утверждении положения о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Атнинского муниципального района Республики Татарстан».

|  |
| --- |
|  **I. Состояние нормативно-правового регулирования в соответствующей сфере деятельности** |
| Наименование нормативного правового акта, устанавливающего обязательные требования к осуществлению деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, соблюдение которых подлежит проверке в процессе осуществления муниципального контроля | Возможность исполнения и контроля | Признакикоррупциогенности | Опубликование в свободном доступе на официальном сайте в сети "Интернет" |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Земельный Кодекс Российской Федерации | да | отсутствует | http://docs.cntd.ru/document/744100004 |
| Федеральный закон от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон от 26.12.2008 г. | да | отсутствует | http://docs.cntd.ru/document/901876063 |
| Федеральный закон от 26.12.2008г № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»  | да | отсутствует | http://docs.cntd.ru/document/902135756 |
| Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.04.2009г. №141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» | да | отсутствует | http://docs.cntd.ru/document/902156137 |
| Земельный кодекс Республики Татарстан от 10.07.1998 г. № 1736 | да | отсутствует | http://docs.cntd.ru/document/543546838 |
| Закон Республики Татарстан от 28.07.2004 г. № 45 «О местном самоуправлении в Республике Татарстан» | да | отсутствует | http://docs.cntd.ru/document/423979247 |
| Решение Атнинского районного Совета от 22.12.2005г. № 21 «Об утверждении положения о Палате имущественных и земельных отношений Атнинского муниципального Района» (в ред. от 18.02.2012г. № 63) | Да | Нет | http://atnya.tatarstan.ru/rus/palata-zemelnih-i-imushchestvennih-otnosheniy.htm |
| Решение Атнинского районного Совета от 19.02.2010г. № 2 «Об утверждении положения о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Атнинского муниципального района Республики Татарстан» | Да | Нет | <http://atnya.tatarstan.ru/rus/munitsipalniy-kontrol-3660357.htm> |
| **II. Организация муниципального контроля** |
| 1. | Сведения об организационной структуре и системе управления органа муниципального контроля  | В Палате имущественных и земельных отношений Атнинского муниципального района обязанности главного муниципального инспектора исполняет один человек – председатель Палаты, обязанности муниципального инспектора один человек – ведущий специалист, ведающий вопросами земельных отношений |
| 2. | Описание вида муниципального контроля | Осуществление исполнения земельного законодательства, соблюдение установленных требований (норм, правил, нормативов) юридическими, должностными и физическими лицами. |
| 3. | Наименования и реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих порядок организации и осуществления вида муниципального контроля | Земельный Кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»; Приказ Министерства экономического развития РФ от 30.04.2009 г. № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»; Земельный кодекс Республики Татарстан от 10.07.1998 г. № 1736; Закон Республики Татарстан от 28.07.2004 г. № 45 «О местном самоуправлении в Республике Татарстан»; Решение Атнинского районного Совета от 22.12.2005г. № 21 «Об утверждении положения о Палате имущественных и земельных отношений Атнинского муниципального Района» (в ред. от 18.02.2012г. № 63); Решение Атнинского районного Совета от 19.02.2010г. № 2 «Об утверждении положения о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Атнинского муниципального района Республики Татарстан». Постановление Атнинского районного исполнительного комитета от 07.05.2019г. № 143 «Об утверждении административного регламента о муниципальном земельном контроле за использованием земель на территории муниципального образования Атнинский муниципальный район Республики Татарстан». |
| 4. | Информация о взаимодействии органа муниципального контроля при осуществлении соответствующего вида государственного контроля (надзора) с другими органами муниципального контроля порядке и формах такого взаимодействия | При осуществлении муниципального земельного контроля Палата имущественных и земельных отношений осуществляет взаимодействие с органами прокуратуры, органами внутренних дел, Арским отделом Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан. Взаимодействие осуществляется путем проведения совместных проверок, обменом информации в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении муниципального контроля», письмом Федерального агентства кадастра объектов недвижимости от 20.07.2005 г № ММ/0644 «О взаимодействии органов государственного земельного контроля с органами муниципального земельного контроля», письмом Министерства экономического развития РФ от 16.03.2010 года № Д23-880 «О разъяснении норм земельного законодательства», Решением Атнинского районного Совета от 22.12.2005г. № 21 «Об утверждении положения о Палате имущественных и земельных отношений Атнинского муниципального Района» (в ред. от 18.02.2012г. № 63), Решением Атнинского районного Совета от 19.02.2010г. № 2 «Об утверждении положения о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Атнинского муниципального района Республики Татарстан» |
| 5. | Сведения о выполнении отдельных функций по осуществлению муниципального контроля подведомственными органам государственной власти организациями с указанием их наименований, организационно-правовой формы, нормативных правовых актов, на основании которых указанные организации выполняют такие функции | Муниципальный земельный контроль на территории Атнинского муниципального района РТ осуществляют Палата имущественных и земельных отношений Атнинского муниципального района, Арский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», письмом Федерального агентства кадастра объектов недвижимости от 20.07.2005 г № ММ/0644 «О взаимодействии органов государственного земельного контроля с органами муниципального земельного контроля», Письмо Министерства экономического развития РФ от 16.03.2010 года № Д23-880 «О разъяснении норм земельного законодательства» |
| 6. | Сведения о проведенной работе по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок | Эксперты к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок не привлекались |
| **III. Финансовое и кадровое обеспечение муниципального контроля, в том числе в динамике (по полугодиям)** |
| 1. | Сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального контроля: | первое полугодие | второе полугодие | год |
|  | планируемое выделение бюджетных средств, тыс. рублей | 0 | 0 | 0 |
|  | фактическое выделение бюджетных средств, тыс. рублей | 0 | 0 | 0 |
|  | расходование бюджетных средств (в том числе в расчете на объем исполненных в отчетный период контрольных функций), тыс. рублей | 0 | 0 | 0 |
| 2. | Сведения, характеризующие кадровое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального контроля:  | - | - | - |
|  | данные о штатной численности работников органа муниципального контроля, выполняющих функции по контролю, и об укомплектованности штатной численности  | 0 | 0 | 0 |
|  | сведения о квалификации работников, о мероприятиях по повышению их квалификации | Высшее образование | Высшее образование | Высшее образование |
|  | данные о средней нагрузке на одного работника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю | 0 | 0 | 0 |
|  | численность экспертов и представителей экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю (при их наличии) | 0 | 0 | 0 |
| **IV. Проведение муниципального контроля (надзора),** |
| 1. | Сведения, характеризующие выполненную в отчетный период работу по осуществлению муниципального контроля по соответствующим сферам деятельности, в том числе в динамике (по полугодиям и за год)  | 0 | 0 | 0 |
| 2. | Сведения о результатах работы экспертов и экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю, а также о размерах финансирования их участия в контрольной деятельности | Эксперты и экспертные организации не привлекались |
| 3. | Сведения о случаях причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | Отсутствуют |
| 4. | Сведения о применении риск-ориентированного подхода при организации и осуществлении муниципального контроля  | Не применяется |
| 5. | Сведения о проведении мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, включая выдачу предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований | На официальном сайте  [http://atnya.tatarstan.ru/rus file/pub/pub\_1349.pdf](%20http%3A//atnya.tatarstan.ru/rus%20file/pub/pub_1349.pdf)размещены нормативно-правовые акты, содержащие требования проведения муниципального контроля. В отчетном году проведены 2 совещания, на котором обсуждались обязательные требования в сфере муниципального земельного контроля. |
| 6. | Сведения о проведении мероприятий по контролю, при проведении которых не требуется взаимодействие органа муниципального контроля с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями  | Не проводились |
| 7. | Сведения о количестве проведенных в отчетном периоде проверок в отношении субъектов малого предпринимательства | Отсутствуют |
| **V. Действия органов муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований****и (или) устранению последствий таких нарушений** |
| 1. | Сведения о принятых органом муниципального контроля мерах реагирования по фактам выявленных нарушений, в том числе в динамике (по полугодиям и за год) | 0 | 0 | 0 |
| 2. | Сведения о способах проведения и масштабах методической работы с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых проводятся проверки, направленной на предотвращение нарушений с их стороны | Проводится разъяснительная работа с индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами на предотвращение нарушений с их стороны. В отчетном году проведено 2 совещания, на которых разъяснены обязательные требования в сфере муниципального земельного контроля |
| 3. | Сведения об оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю (количество удовлетворенных судом исков, типовые основания для удовлетворения обращений истцов, меры реагирования, принятые в отношении должностных лиц органов муниципального контроля) | Отсутствует |
| **VI. Действия органов муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений** |
| Nп/п | Показатели эффективности муниципального контроля, рассчитанные на основании сведений, содержащихся в форме N 1-контроль "Сведения об осуществлении муниципального контроля ", утверждаемой Росстатом:  | Данные анализа и оценки показателей эффективности муниципального контроля, в том числе в динамике (по полугодиям) |
| Значения показателей за отчетный период | Значения показателей за предшествующий период | Причины отклонения значений показателей (более 10 процентов) |
| первое полугодие | второеполугодие | год | первое полугодие | второеполугодие | год | первое полугодие | второеполугодие | год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | Доля проведенных плановых проверок от общего количества запланированных проверок, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. | Доля заявлений органов муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных проверок, в согласовании которых было отказано от общего числа заявлений, направленных в органы прокуратуры, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. | Доля проверок, результаты которых признаны недействительными, от общего числа проведенных проверок, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. | Доля проверок, проведенных органами муниципального контроля с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов муниципального контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания, от общего числа проведенных проверок, процентов  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. | Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых органами муниципального контроля проведены проверки, от общего количества юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Российской Федерации, соответствующего субъекта Российской Федерации, деятельность которых подлежит муниципальному контролю, процентов  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6. | Среднее количество проверок, проведенных в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя, единиц | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7. | Доля проведенных внеплановых проверок от общего количества проведенных проверок, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 8. | Доля правонарушений, выявленных по итогам проведения внеплановых проверок, от общего числа правонарушений, выявленных по итогам проверок, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 9. | Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда от общего количества проведенных внеплановых проверок, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10. | Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений от общего количества проведенных внеплановых проверок, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11. | Доля проверок, по итогам которых выявлены правонарушения, от общего числа проведенных плановых и внеплановых проверок, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 12. | Доля проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях, от общего числа проверок, по итогам которых выявлены правонарушения, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 13. | Доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания, от общего числа проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 14. | Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, от общего числа проверенных лиц, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 15. | Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, от общего числа проверенных лиц, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 16. | Количество случаев причинения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба), единиц | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 17. | Доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний, от общего числа выявленных правонарушений, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 18. | Отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 19. | Средний размер наложенного административного штрафа в том числе на должностных лиц и юридических лиц, тыс. рублей | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 20. | Доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел, от общего количества проверок, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 21. | Показатели, характеризующие особенности осуществления муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности, расчет и анализ которых проводится органами муниципального контроля на основании сведений ведомственных статистических наблюдений  | В 2020 году проверки по муниципальному земельному контролю в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводились |
| 22. | Действия органов муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений, в том числе по оценке предотвращенного в результате таких действий ущерба (по имеющимся методикам расчета размеров ущерба в различных сферах деятельности)  | Отсутствуют |
| 23. | Оценка и прогноз состояния исполнения обязательных требований законодательства Российской Федерации в соответствующей сфере деятельности | В 2020 году проверки по муниципальному земельному контролю в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводились |
| 24. | Анализ ключевых показателей результативности контрольно-надзорной деятельности, устанавливаемых отдельными решениями Правительства Российской Федерации для федеральных органов исполнительной власти, решениями высших органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации для органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, уполномоченных на осуществление государственного контроля (надзора) в соответствующих сферах деятельности на территории субъекта Российской Федерации, и их значений» | Отсутствует |
| **VII Выводы и предложения по результатам муниципального контроля** |
| 1. | Выводы и предложения о результатах осуществления муниципального контроля, в том числе планируемые на текущий год показатели его эффективности  | В 2020 году проверки по муниципальному земельному контролю в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводились |
| 2. | Предложения о совершенствовании нормативно-правового регулирования и осуществления муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности | Расширить полномочия органов местного самоуправления по привлечению лиц, нарушивших земельное законодательство, к административной ответственности. |
| 3. | Иные предложения, связанные с осуществлением муниципального контроля и направленные на повышение эффективности такого контроля и сокращение административных ограничений в предпринимательской деятельности  | В целях оптимизации и повышения эффективности муниципального контроля необходимо увеличение штатной численности муниципальных служащих органов местного самоуправления. В связи с тем, что мероприятия по осуществлению в частности земельного контроля проводятся в отношении всех земель, расположенных на территории района, для повышения эффективности государственного контроля (надзора), необходимо выделение дополнительной техники, в том числе транспортных средств, в целях закрепления их за должностными лицами, осуществляющими контроль. В целях исключения коррупциогенных факторов со стороны должностного лица, осуществляющего полномочия по проведению муниципального земельного контроля считаем необходимым рассмотреть вопрос о повышении заработной платы.  |

Глава

Атнинского муниципального

района Республики Татарстан Хакимов Г.Г.. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись)

Председатель Палаты имущественных и земельных

отношений Атнинского муниципального района

Республики Татарстан Мухамедзянов Р.Г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись)

\_\_8(84369) 2-34-03\_\_ \_\_\_\_26.01.2020\_\_\_\_\_\_

(номер контактного телефона) (дата составление доклада)